

# 越南經貿暨投資環境 參考資料

駐胡志明市辦事處經濟組 編撰

中華民國 109 年 9 月

# 目錄

## 壹、越南基本經貿資料

一、越南基本資料表(2019年)	1-1
二、越南經貿投資現況	1-2
(一) 越南2019年總體經濟發展情況	1-2
(二) 越南對外貿易簡介	1-2
(三) 越南吸引外資概況	1-3
(四) 越南南部地區經濟發展概況	1-5

## 貳、越南投資環境之優劣勢

一、越南投資環境之優勢	2-1
二、越南投資環境之劣勢	2-4

## 參、臺越經貿投資現況

一、臺越2019年貿易概況	3-1
二、臺商在越南投資經營概況	3-1
三、越南南部地區臺商概況	3-1
四、新版臺越投資保障協定(BIA)	3-2

## 肆、越南投資參考資料表

附表一：臺灣在越南投資累計統計表(1988-2019年)	4-1
附表二：臺灣在越南投資地區別統計表(2019年)	4-2
附表三：臺灣在越南投資地區別累計統計表(1988-2019年)	4-3
附表四：臺灣在越南投資產業別統計表(2019年)	4-5
附表五：臺灣在越南投資產業別累計統計表(1988-2019年)	4-6
附表六：越南水電費率	4-7
附表七：越南主要城市外資企業之勞工最低薪資表	4-10

## 伍、越南外國人投資法及稅法簡介

一、外國人投資方式	5-1
二、投資之相關稅捐暨其獎勵措施	5-5
(一)企業營利所得稅	5-5
(二)利潤匯出稅	5-17
(三)關稅法所列優惠措施	5-17
(四)加值稅簡介	5-17
(五)特別消費稅簡介	5-18
(六)個人所得稅簡介	5-21
(七)賦稅管理法	5-25
(八)公司證照稅	5-26
(九)外國人投資越南證券市場之交易程序	5-26
(十)外籍勞工工作許可證申請要件及程序	5-29

## 陸、越南經貿單位聯絡名址

一、臺灣派駐越南單位名址	6-1
二、越南中央派駐胡志明市經貿單位名址	6-1
三、胡志明市經貿單位名址	6-2
四、同奈省經貿單位名址	6-4
五、平陽省經貿單位名址	6-4
六、隆安省經貿單位名址	6-5
七、林同省經貿單位名址	6-5
八、西寧省經濟單位名址	6-5
九、胡志明市主要書局	6-6
十、越南臺灣商會聯合總會暨各分會聯絡資料	6-7
十一、我國駐越南金融機構分支行	6-9

## 柒、越南工業區及加工出口區聯絡名址

# 壹、越南基本經貿資料

## 一、越南基本資料表(2020年製表)

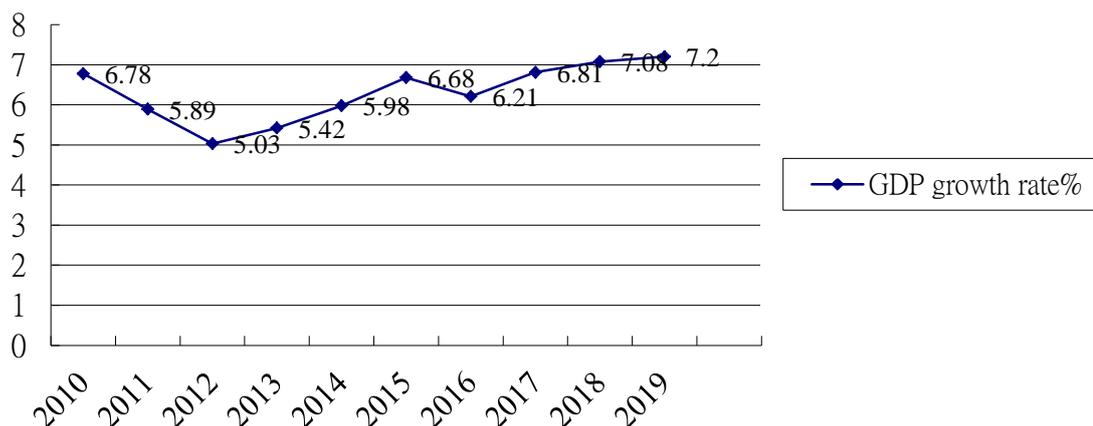
<b>地理位置</b>	位於東南亞印度支那半島東岸。北與中國接壤，西接寮國、柬埔寨與泰國灣，東濱南中國海及東京灣		
<b>面積</b>	331,235 平方公里(臺灣 9 倍大)		
<b>人口</b>	9,648 萬以上	<b>人口密度</b>	290 人/平方公里
<b>與臺灣之時差</b>	-1 小時	<b>電話撥碼</b>	+84(國家碼) (028)胡市；(024)河內
<b>平均國民所得</b>	US\$2,800 (2019 年) US\$2,587(2018) US\$2,385(2017)	<b>GDP</b>	US\$ 2,684 億(2019 年) US\$ 2,508 億(2018) US\$ 2,234.7 億(2017)
<b>通貨膨脹率</b>	2.79% (2019 年) (2018 年 3.54%；2017 年 3.53%)	<b>失業率</b>	1.98%(2019 年) (2018 年 2.00%；2017 年 2.24%)
<b>經濟成長率</b>	7.02% (2019 年) (2018 年 7.08%；2017 年 6.81%)	<b>農業成長率</b>	2.2%(2019 年) (2018 年 3.76%；2017 年 2.94%)
<b>工業暨營造成長率</b>	8.90%(2019 年) (2018 年 8.85%；2017 年 8.00%)	<b>服務業成長率</b>	7.3%(2019 年) (2018 年 7.03%；2017 年為 7.44%)
<b>幣制</b>	單位:越盾	<b>匯率</b>	US\$1:VND23.163 (2019.10.02)
<b>臺灣出口至越南 (越南海關)</b>	US\$ 151.73 億 (2019 年) US\$ 132.28 億 (2018)	<b>臺灣自越南進口 (越南海關)</b>	US\$ 43.92 億(2019 年) US\$ 31.52 億 (2018)
<b>越南進口總額 (越南海關)</b>	US\$ 2,530.7 億 (2019 年) US\$ 2,367 億 (2018 年)	<b>越南出口總額 (越南海關)</b>	US\$ 2,641.8 億 (2019 年) US\$ 2,435 億 (2018 年)
<b>越南主要進口來源 (越南海關)</b>	依序為中國大陸(754.52 億美元)、南韓(469.35 億美元)、日本(195.26 億美元)、臺灣(151.73 億美元)及美國(143.65 億美元)等		
<b>越南主要出口市場 (越南海關)</b>	依序為美國(613.46 億美元)、中國大陸(414.14 億美元)、日本(204.13 億美元)、南韓(197.20 億美元)、及香港(71.56 億美元)等		
<b>吸引外資情形</b>	2019 年越南共吸引外資 380.19 億美元，最大之外資來源為南韓(79.17 億美元，占 20.8%)，次為香港(78.69 億美元，占 20.7%)、第 3 位新加坡(45.02 億美元、占 11.84%)、第 4 位日本(41.36 億美元，占 10.9%)，第 5 位為中國大陸 (40.63 億美元，占 10.7%)、第 6 位為臺灣(18.42 億美元，占 4.84%)、英屬維京群島排名第 7 位 (13.72 億美元、占 3.61%)		
<b>國定假日 (2020 年)</b>	1/1 New year 1/25—1/29 Lunar New year 4/2 Hung King Festival (以農曆 3 月 10 日為準) 4/30—5/1 Independence Day & International Labor Day 9/2 National Day		

## 一、越南經貿投資現況

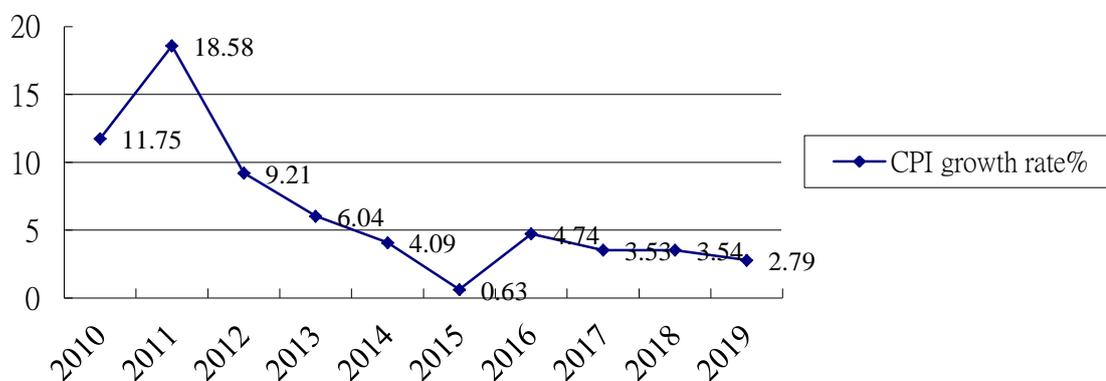
### (一)越南 2019 年總體經濟發展情況

2019 年越南經濟成長率為 7.02%，其中工業暨營造業成長 8.90%，服務業成長 7.3%，農林漁業成長 2.2%，出口成長 8.1% (US\$ 2,634 億)，進口成長 7% (US\$ 2,535 億)，核准外人投資(新案件及增資案)為 380.19 億美元，較 2018 年成長 7.2%，消費者物價指數(CPI)較 2018 年上漲 2.79%。

近年越南經濟成長率



近年越南通貨膨脹率



資料來源:越南統計局

### (二)越南對外貿易簡介

越南 2019 年對外貿易簡介

- 2019 年越南對外貿易總額為 5,172.60 億美元，出口為 2,641.89 億美元，進口為 2,530.71 億美元，分別較 2018 年成長 8.5%及 6.9%。
- 主要出口國家中，美國是越南最大出口市場(613.46 億美元)、次為中國大陸(414.14 億美元)、日本(204.13 億美元)、南韓(197.20 億美元)、及香港(71.56 億美元)等。
- 主要進口國家依序為中國大陸(754.52 億美元)、南韓(469.35 億美元)、

日本(195.26 億美元)、臺灣(151.73 億美元)及美國(143.65 億美元)等。

### 2019 年越南前 10 大貿易夥伴

國家	貿易總額		出口		進口		出超或入超 (-)
	排名	金額 (百萬美 元)	排名	金額 (百萬美 元)	排名	金額 (百萬美 元)	金額 (百萬美 元)
中國大陸	1	116,866.0	2	41,414.1	1	75,451.9	-34,037.8
美國	2	75,712.0	1	61,346.6	5	14,365.4	46,981.2
南韓	3	66,654.7	4	19,720.1	2	46,934.6	-27,214.5
日本	4	39,938.1	3	20,412.6	3	19,525.5	887.1
臺灣	5	19,564.3	10	4,391.6	4	15,172.7	-10,781.1
泰國	6	16,927.8	9	5,272.2	6	11,655.6	-6,383.4
馬來西亞	7	11,079.8	12	3,788.8	7	7,291.0	-3,502.2
德國	8	10,252.	7	6,555.2	11	3,696.8	2,858.4
印尼	9	9,072.6	17	3,369.2	8	5,703.4	-2,334.2
香港	10	8,469.6	5	7,155.7	16	1,313.9	5,841.8
<b>合計(含其他)</b>		<b>517,260.00</b>		<b>264,189.00</b>		<b>254,071.00</b>	<b>11,118.00</b>

資料來源：越南海關總局

#### (三)越南吸引外資概況

- 2019 年越南共吸引外資 380.19 億美元，最大之外資來源為南韓(79.17 億美元，占 20.8%)，次為香港(78.69 億美元，占 20.7%)、第 3 位新加坡(45.02 億美元、占 11.84%)、第 4 位日本(41.36 億美元，占 10.9%)，第 5 位為中國大陸 (40.63 億美元，占 10.7%)、第 6 位為臺灣(18.42 億美元，占 4.84%)、英屬維京群島排名第 7 位(13.72 億美元、占 3.61%)。
- 由 1988 至 2019 年 12 月底止，越南外資累計總額為 3,625 億美元，以南韓 677.07 億美元(占 18.67%)最多，其次為日本 593.33 億美元(占 16.36%)，第 3 位為新加坡 497.76 億美元(占 13.73%)，第 4 位為臺灣 323.67 億美元(占 8.93%)及第 5 位為香港 234.47 億美元(占 6.47%)。

## 2019 年 10 大投資國統計表

排名	國家或地區	件數	金額 (百萬美元)	金額百分比 (%)
1	南韓	4,553	7,917.00	20.82
2	香港	619	7,868.62	20.69
3	新加坡	1,044	4,501.71	11.84
4	日本	1,442	4,137.60	10.88
5	中國大陸	2,753	4,062.94	10.68
6	臺灣	975	1,842.29	4.84
7	英屬維京群島	158	1,372.04	3.61
8	薩摩亞	115	886.67	2.33
9	泰國	207	868.22	2.28
10	荷蘭	103	827.77	2.18
<b>合計(含其他)</b>		<b>15,106</b>	<b>38,019.11</b>	<b>100</b>

資料來源：越南計畫投資部

## 各國在越南投資累計統計表 (1988-2019 年)

排名	國家或地區	件數	金額 (百萬美元)	金額百分比 (%)
1	南韓	8,467	67,707.12	18.67
2	日本	4,385	59,333.86	16.36
3	新加坡	2,421	49,776.85	13.73
4	臺灣	2,692	32,367.27	8.93
5	香港	1,735	23,447.07	6.47
6	英屬維京群島	841	21,725.12	5.99
7	中國大陸	2,807	16,264.80	4.49
8	馬來西亞	616	12,634.53	3.48
9	泰國	560	10,901.32	3.01
10	荷蘭	344	10,051.16	2.77
<b>合計(含其他)</b>		<b>30,827</b>	<b>362,580.44</b>	<b>100</b>

資料來源：越南計畫投資部

### (四) 胡志明市主要經濟指標

	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年
GDP 成長率	7.72%	8.05%	8.25%	8.3%	8.32%
通貨膨脹率	1%	1.98%	-	-	-
農業成長率	5.66%	5.81%	6.25%	6.2%	6.01%
工業成長率	6.05%	7.88%	7.84%	8.12%	6.78%
服務業成長率	7.9%	8.07%	8.23%	8.01%	8.59%
進口成長率	9.4%	13.1%	13.6%	9.3%	9.2%
出口成長率	-2.4%	7.9%	16.1%	7.8%	10.7%
吸引新外資金額(美元)	28 億	9 億	23.4 億	70.7 億	83 億
吸引新臺商金額(美元)	670 萬	4,170 萬	1 億 2,224 萬	1,253 萬	1,842 萬

資料來源：越南統計總局

## 貳、越南投資環境之優劣勢

### 一、越南投資環境之優勢：越南投資環境之優勢：

1. 越南在 2009 年之前 5 年的平均經濟成長率達 7.71%，經濟成長表現不俗，惟 2009 年遭受全球經濟不景氣影響一度下滑至 5.32%，2011 至 2019 年經濟成長率分別為 5.89%、5.03%、5.42%、5.98%、6.68%、6.21%、6.81%、7.08% 以及 7.02%。越南政府為促進國內經濟發展，於 2009 年至 2019 年期間推出多項措施，盼能延緩全球經濟下滑帶來的衝擊。惟 2020 年因新冠肺炎（COVID-19）疫情衝擊全球經濟，預估 2020 年越南經濟成長僅 3.8%，CPI 上漲率維持在 4% 以下。
2. 越南 2007 年加入 WTO 時，承諾開放市場及創造更透明及公平之競爭環境，對外商在越投資提供保障，入會效應已帶動經濟數年持續增長，尤其在工業及服務業方面。
3. 越南政治發展穩定，對外以促進招商為重要目標，並期能有效降低政治因素對外人投資之影響：
  - (1) 越南係共產黨一黨專政之集體領導，政治環境相較鄰近國家尚稱穩定。2001 年越南完成黨政改組，越共中央黨書記由農德孟接任達 8 年，並確定越南政府繼續推行自由與開放政策。農德孟於 2011 年 2 月越共第 11 屆國會代表大會後卸任，由阮富仲繼任，渠並於 2016 年 5 月續任總書記，持續開放政策。
  - (2) 越南政府前總理阮晉勇在任時指示，越南之外交將以協助經濟發展為重要目標；並將經濟外交列為第一優先，發展經濟成為越南主要施政目標。現任總理阮春福於 2016 年 5 月上任後，亦持續以外交推動發展經濟政策。
  - (3) 越南已與包括我國在內之 43 個國家簽訂投資保障協定，希望降低政治因素對投資之不利影響，世界各國在越南之投資亦日益增加，顯示越南經濟發展前景看好。
4. 臺、越雙邊關係發展良好，我國政府可作為我商投資之後盾：
  - (1) 目前我國與越南已簽署國家層級之投資保障協定、避免雙重課稅協定、農（漁）業合作協定、臺越勞工協定、臺越貿易協定及暫准通關協定等。
  - (2) 越南政府設立臺灣事務委員會，與我國政府駐越南單位關係良好，另越南臺灣商會聯合總會已在越南北部、中部及南部地區之河內市、海防市、太平省、河靜省、北寧省、胡志明市、同奈省、平陽省、新順加工出區、隆安省、西寧省、林同省、頭頓、峴港市等，共成立 14 個地區性臺商分會。另自行車業及家具業成立產業性質之聯誼會。駐胡志明市辦事處不定期參與胡志明市、同奈、平陽及隆安等各省投資及海關等官員與臺商之交談會，協助臺商解決投資與經營問題。越南地區臺商如有相關問題，可向我國駐越南單位或向各地臺商會尋求協助。

5. 越南積極參與國際經貿社會，享有國際社會給予之多項優惠：

- (1) 越南積極加入區域及國際經貿組織，目前係 WTO(2007 年加入)、APEC(1998 年加入)及東協(1995 年加入)會員。越南與 ASEAN 會員國間貨品之貿易，將依 ASEAN 之 ATIGA 協定計畫降稅，該協定已於 2010 年 5 月生效，其中詳訂對柬埔寨、寮國、緬甸及越南若干項稅號產品，展延其廢除關稅期限至 2018 年，同時亦允許東協會員國暫時中止或調整有關減讓及廢除關稅的承諾。ATIGA 除廢除東協會員國間貨品的關稅外，亦將加強有關衛生及檢疫合作，以及致力處理非關稅障礙問題。ATIGA 已使東協區域貿易更加自由化。
- (2) 東協國家於 2015 年底成立東協經濟共同體(AEC)，在越南投資企業可善加運用 AEC 所帶來的商機。
- (3) 越南已簽署多項多邊及雙邊自由貿易協定，包括：
  - a) 與日本簽署雙邊經濟夥伴協定(VJEP)，從 2009 年 7 月開始實施，提供未來 10 年 92%進口貨品項目零關稅，而日本則為 94.53%(其中工業產品金額占 97%及農產品占 86%)，開放程度甚至高出東協其他會員國。
  - b) 執行東協與澳大利亞及紐西蘭簽署設立自由貿易區協定(AANZFTA)的逐年降稅計畫，其中越南家禽進口關稅為 5%、冷凍新鮮水牛及牛肉為 10%至 15%、冷凍新鮮豬牛肉為 20%至 25%、水牛及牛屠宰後可供食用的副產品為 7%至 15%、各種花卉為 25 至 35%等，合計降低 1,000 項貨品之進口關稅。
  - c) 執行東協與日本全面經濟合作協定(AJCEP)的降稅計畫，計 8,873 個稅項產品，其中越南在 2008 年至 2012 年執行降稅的產品為化學品、藥品、紡品、電子產品、紙品、鋼鐵、汽車及機器設備，該等貨品適用低關稅或零關稅。
  - d) 執行東協與印度貨品貿易協定(AIFTA)優惠關稅，在現行進口關稅率表 9,222 項稅號貨品中，將相互減讓及刪除 7,640 項貨品稅率，其中 2,200 項貨品之優惠關稅低於現行最惠國貨品關稅率(MFN)，主要為塑膠、紙、瓦楞紙、棉、紗、布料、衣服、成衣副料、紡品、石材製品、石膏、鋼鐵製品、機器設備、電機及電力設備、運輸工具及兒童玩具。
  - e) 越南與南韓已於 2015 年 5 月簽署 VKFTA 自由貿易協定，並於 2016 年 1 月 1 日起實施，其中南韓承諾將減讓約 95.4%稅項關稅，而越南則承諾調降約 89.2%稅項關稅。越南對南韓出口的主要產品計有紡品、水產品及農產品，而自南韓輸入紡織成衣原副料、塑膠原料、電子零組件、汽車及零組件等。
  - f) 越南與歐亞經濟聯盟(EAEU，包括俄羅斯、白俄羅斯、哈薩克、亞美尼亞、吉爾吉斯)自由貿易協定已於 2016 年 10 月 5 日生效，越南鞋

類及水產品關稅已調降至 0%，部分紡品關稅亦調降至 0%，其餘紡品項目將按時程 3 年、5 年及 10 年逐漸調降關稅。

- g) 越南目前享有歐盟、日本、加拿大給予之 GSP 待遇。美國則於 2006 年 12 月 20 日給予越南永久正常貿易關係待遇(PNTR)。
- h) 原「跨太平洋夥伴協定」(TPP)12 個會員國已於 2015 年宣布完成談判，並於 2016 年 2 月 4 日於紐西蘭完成簽署。惟美國總統川普於 2017 年 1 月 23 日宣布退出 TPP。在日本推動下，美國以外的其餘 11 個會員國於 2017 年 11 月 11 日在越南舉行亞太經濟合作論壇(APEC)期間，將 TPP 改名為「跨太平洋夥伴全面進步協定」(CPTPP)，暫停適用 22 項原依美國要求納入之條文，CPTPP 11 個成員國於 2018 年 3 月 8 日在智利完成協定簽署，至少 6 個簽署會員通知已完成國內審議程序後 60 天，協定便可生效。CPTPP 自 2018 年 12 月 30 日生效，而越南隨於 2018 年 11 月 12 日完成協定簽署並於 2019 年 1 月 14 日生效。
- i) 區域全面經濟夥伴協定(RCEP)16 個會員國第一回合談判於 2013 年 5 月 9 日至 13 日在汶萊舉行，其後於 2016 年 8 月 15 日至 19 日在越南胡志明市舉行第 14 回合談判，至 2017 年 10 月已在南韓仁川舉行第 20 回合談判，各會員國積極進行諮商以處理各方歧見。16 個會員國共同於 2017 年 11 月 14 日在柬埔寨召開 RCEP 領袖峰會發表聲明，宣示致力於 2018 年底前完成談判。惟由於印度對於中國大陸市場准入及保護主義持疑，迄 2019 年 9 月於越南峴港舉行之第 7 屆 RCEP 部長會議仍無法達成突破性進展。第 8 屆區域全面經濟夥伴關係協定(RCEP)2020 年 8 月 27 日舉行視訊會議，由越南工貿部陳俊英(Tran Tuan Anh)部長主持，15 個會員國經濟部長均參加。此項會議旨在依各會員國領導人指令，推動協定於 2020 年底簽署。部長們亦強調 RCEP 在後 Covid-19 疫情經濟復甦所扮演之角色，對於全球及區域性經濟穩定成長將有很大助益。與會者亦表彰 RCEP 至今協商成果及進展，達成之協議將可望於 2020 年 11 月 RCEP 高峰會議上簽署。部長們亦重申 RCEP 談判維持對印度開放，印度自 2012 年談判啟動時即已參與，並具有促進地區共同繁榮之潛力，但在 2019 年 11 月退出。
- j) 越南與歐盟於 2015 年 12 月 2 日完成自由貿易協定(EVFTA)諮商。越南與歐盟 28 個國家於 2019 年 6 月 30 日完成簽署 EVFTA 以及投資保障協定(EVIPA)。協定於 2020 年 8 月 1 日正式生效。歐盟將廢除越南輸往歐盟 85.6%稅項貨品關稅(該協定執行 7 年後，歐盟將廢除計 99.2%稅項貨品關稅，其餘稅項貨品，歐盟承諾自 EVFTA 生效起立即採取關稅配額管制(額內適用 0%關稅)。EVFTA 執行起 7 年期內，歐盟將廢除越南紡品、鞋類及水產品之關稅；對於越南稻米，歐盟

EVFTA 生效起即廢除其關稅，惟對越南碎米，將按時程廢除關稅。對於稻米製品，歐盟亦將在 7 年內廢除關稅。此外，歐盟亦將廢除蔬菜薯類加工產品、其他花果汁、手提袋、行李箱、塑膠製品、玻璃陶瓷產品等關稅，惟對於敏感性農產品，例如甜玉米、蒜球、菇類、糖、含糖和澱粉製品等，歐盟不減讓關稅，且將採取適用關稅配額。另越南承諾洽簽 EVFTA 將廢除歐盟 48.5%稅項貨品關稅，10 年後廢除 99.8%稅項貨品關稅，其餘貨品，越南將在 EVFTA 生效 10 年後廢除關稅，或依據世貿組織規定採取關稅配額管制。對歐盟大型引擎氣缸排氣量汽車(3,000cc 以上汽油引擎及 2,500cc 柴油引擎汽車)，越南將在 9 年後廢除其關稅，其餘汽車則為 10 年；對 150cc 重型機車及零組件，越南承諾在 7 年期內廢除關稅，其他機車為 10 年。越南與歐盟洽簽 EVFTA 後，預估將有大量歐盟貨品(含乳品)輸入越南，嘉惠消費者。

k) 越南、泰國、新加坡、寮國及緬甸(東協 5 國)與香港簽訂自由貿易協定(AHKFTA)，並於 2019 年 6 月 17 日正式生效，其中 10 年內撤除其約 75%關稅項目，另 10%關稅項目將於 14 年內撤除。

6. 越南地理位置接近臺灣，由國內調度支應容易：每日約有 5 至 10 個飛機航班往來臺灣與越南間，產業技術人員及重要零配件之調度容易。
7. 臺越文化相近，我商容易接受越南風土文化：越南文化與臺灣相近，亦有農曆春節、中秋節等，重視傳統孝道及家庭觀念。
8. 越南重視我國經濟發展經驗，我商在越南具投資潛力。
  - (1) 越南南部地區係越南吸引外資最多之區域，該區域吸引之外資總額約占越南外資總額之 60-70%；臺商在越南投資主要集中在胡志明市、同奈省及平陽省，其中製鞋業、紡織業、自行車業、機車業、木製家具業等勞力密集產業，在越南南部地區已形成上下游之產業聚落。
  - (2) 重視中小企業發展：越南中央政府重視我國中小企業，經常派遣投資招商團至臺灣吸引中小企業至越南投資。
9. 越南治安：雖然越南持械搶劫及擄人勒索等案件尚未聽聞，惟由於近年來貧富差距漸大，且吸食毒品不良分子漸多，偷竊及搶奪案件亦漸多聞，必須小心自身安全。
10. 越南人力素質尚可且工資低廉；越南人民（尤其女性）勤奮，識字率高且易接受訓練，越南之勞工成本相較於其他東南亞國家仍屬合理。

## 二、越南投資環境之劣勢：

1. 近年由於大量外資廠商前來越南投資，導致在投資重點地區的勞工發生不足現象，尤其是勞工密集產業，其專業技工及普通操作員階層，逐年發生缺工現象。
2. 越南近年偶有非法罷工事件，主因相關法令不健全，加上官方未有效因應，

導致罷工時有發生。累計從 1995 年至 2012 年前 7 個月止，共發生 4,441 件勞工罷工案，其中南韓、日本及臺資企業即占約 80%。另越南已於 2013 年 5 月 1 日起實施新版勞動法，其中規範勞工非法罷工造成資方損害時應對僱主賠償，致使 2014 至 2015 年勞工非法罷工件數雖有減少，但 2016 年全國仍發生 286 件勞工罷工案，2017 年為 314 件罷工案件，較 2016 年增加 28 件，2018 年為 214 件罷工案件，較 2017 年減少 100 件，2019 年下降為 120 件罷工案件，較 2018 年減少 50%。

3. 越南屬外匯管制國家，越南盾長年呈貶值趨勢，廠商購買外匯以支付進口原物料之成本上升，另內需型的廠商持有的越南盾亦可能因貶值而使營利受損。此外，涉及國際經營之企業在外匯操作及利潤匯出方面常遭遇困難。惟近年越南政府採取穩定外匯之匯率政策，且越南央行匯率中心發布即期匯率公告後，官價及自由市場美元與越盾匯率間之差額，已縮小並趨穩定。
4. 越南供電系統及基礎設施尚待加強；越南供電主力在水力發電，在旱季期間無法足額供電，導致全國普遍性缺電問題，儘管政府因應成本調高電價，廠商仍須面臨嚴格限電措施，因此產能受到影響。
5. 儘管越南內需市場近年逐漸擴大，惟外商申請國內市場配銷權仍有相當障礙，政府相關申請審核程序亦有待簡化。
6. 目前胡志明市暨鄰近省份地區地價大幅上漲，土地成本升高。
7. 越南政府規定之環保標準嚴苛，近來更大力查緝，導致高污染行業如染整業投資受限，並需大幅投資環保設備。
8. 越南政府雖然致力投資水電、公路、港口等基礎設施，惟仍明顯不足。
9. 越南各級機關行政效率仍有待改善，且時有聽聞有索取不當額外費用之情形，造成外商額外成本。
10. 越南設廠土地取得不易，特別是居民搬遷補償事宜，影響外人投資進度。

## 參、臺越經貿投資現況

### 一、臺越 2019 年貿易概況

1. 2019 年越南與我國貿易總額為 195.6 億美元，較 2018 年同期成長 19.4%，其中越南對我出口 43.92 億美元，較 2018 年同期成長 39.3%；自我國進口 151.13 億美元，較 2018 年同期成長 14.7%。累計越南對我國貿易逆差為 107.81 億美元，較 2018 年同期成長 7%。我國為越南第 5 大貿易夥伴（次於中國大陸、美國、南韓及日本），為越南第 10 大出口市場，第 4 大進口來源國（次於中國大陸、南韓及日本）。
2. 2019 年越南自我國主要進口項目為：電腦電子產品及零配件、機器設備及零組件、各種布料、塑膠原料、鋼鐵類及化學原料等。
3. 2019 年越南出口至我國主要項目為：電腦電子產品及零配件、各類成衣及紡織品、手機話機及其零件、機械設備及零配件、鞋類、水海產、紙類及紙品、蔬果、Clanker 及水泥等。
4. 我國對越南貿易，大部分由我商在越南投資之廠商所帶動，我商投資時所需機器設備亦為我國出口越南之重要項目，而我商製造所需原物料，因語言及使用習慣，大部分向我國廠商採購，故機器設備及紡品原料成為我國主要出口項目。我國由越南進口之主要項目以電子產品及零件、鞋類、紡織成衣類、農產品為主，上述產業亦係我國在越南投資之主要項目。

### 二、臺商在越南投資經營概況

1. 至 2019 年底止，我商在越投資金額約為 323.67 億美元，案件共 2,692 件，投資金額排名第 4 位，次於南韓(677.07 億美元)、日本(593.33 億美元)、新加坡(497.77 億美元)，但我商有許多是透過第三地前來投資，如英屬維京群島、開曼群島、香港、新加坡、馬來西亞等，若加計前述第 3 國名義投資，估計我商實際在越投資金額應有 500 億美金以上。
2. 臺商在越南投資或從事經營活動估計超過 4,600 家，長期居住在越南的臺商及其家眷人數，估計超過 80,000 人。
3. 我商在越南投資主要以紡織成衣、鞋類、木製品及腳踏車等製造業為主，少數從事營建業、不動產及農林漁業。近年來臺商在越南投資件數仍在增加，我商有多家上市公司如臺塑集團、中鋼集團、東元集團、遠東新世紀、正隆、建大、仁寶集團及鴻海集團均在越有投資。

### 三、越南南部地區臺商概況：

1. 越南南部地區係越南吸收外資最多之區域，我商在該區域之投資占我商在越南投資總額超過 50%，越南南部地區亦為臺商投資重鎮，臺商主要聚集在胡志明市、同奈省及平陽省。
2. 我商在越南投資之產業，主要為成衣紡織業、鞋業、食品、農產品、金屬機械業、金融、橡塑膠業、汽機車零組件、電機設備、土木營造、紙器包裝及家具業。

### 3. 我商在越南南部地區知名投資案如次：

- (1) 製造及營建業：我國在胡志明市較知名之投資包括新順加工出口區、富美興公司、寶元公司；同奈省則包括味丹公司、三陽機車公司(SYM)、臺南紡織公司、大亞電線電纜公司、建大橡膠、東元集團、中鋼集團、臺塑集團；平陽省則為統一公司、大同公司、遠東製衣。其他隆安省尚有我商清祿鞋業公司、福懋公司、中興紡織、廣隆電池、裕源紡織等。
- (2) 服務業：銀行業目前有兆豐銀行、中國信託商業銀行、國泰世華銀行、第一商業銀行、永豐商業銀行、華南商業銀行、及臺北富邦等在越南胡市成立分行，臺新銀行、聯邦商業銀行、臺灣新光商業銀行及臺灣銀行成立辦事處；臺北富邦銀行在平陽省成立分行；上海商業儲蓄銀行及玉山銀行在同奈省成立分行；國泰世華銀行在萊萊省成立分行，以及中租迪和公司設立租賃公司直接為我商提供融資及存款服務；產物保險業方面則有富邦保險公司及國泰產險在越南設立分公司從事產物保險業務；其他多家旅行社亦在越南設立辦事處。

### 四、新版臺越投資保障協定(BIA)：

1. 臺越南的 BIA 舊版 1993 年簽署，距今已有 26 年，在這段期間，國際間投資協定已發展對投資人提供更完善的保障，且臺商在越南的投資型態也多元化，因此 1993 年所簽署的 BIA 已不符合臺商在越南的需求。新版臺越 BIA 擴大保障的投資標的，例如動產、不動產、智慧財產權、債券、股票等，均受到保障。此外，雙方在洽簽過程亦已積極研議強化臺商人身安全保障的適當方式。雙方經過多年協商，終於 2019 年 12 月 18 日簽署，並於 2020 年 5 月 24 日生效。
2. BIA 主要是確保臺商在越南投資之財產權益及人身安全受到充分保障。此協定係以條約方式要求越南政府提供投資保護，以及臺越雙方政府合作協助臺商處理投資問題。再者，倘臺商與越南政府發生投資爭端時，臺商可以先尋求雙方政府協助處理爭端，若仍無法解決，則可以透過中立的國際仲裁庭，尋求救濟。
3. 此協定拘束我國及越南政府，且保障範圍包括雙方投資人（自然人、法人或其他任何法律實體）及其投資。另受保障投資包括臺商透過第三地投資越南情形，例如臺商透過新加坡子公司投資越南，新版臺越 BIA 保護此種間接投資，大幅擴張保障投資的範圍。我商以台灣登記公司進入越南（簡稱直接投資）將受協定保護，另我商實務上有透過第三地公司（例如：在英屬維京群島設立子公司），再由該子公司投資越南（簡稱間接投資），上述直接投資或間接投資，均受協定保障。

#### 4. 洽簽更新 BIA 之優點包括：

- (1) 創設政府協處機制：針對臺商遭遇之投資問題或爭端，雙方政府可協助溝通、合作處理及有效率解決問題。
- (2) 全面提升保障標準：擴大投資保障範圍、新增國民待遇、禁止實績要求、法規透明化等事項，並在協定中將投資待遇、徵收、損失補償等項目提升保障標準，例如越南政府承諾給予臺商「公平公正之投資待遇」、越南政府依法徵收時，應給予臺商「即時、充分且有效的補償」。
- (3) 明確規定投資人與地主國爭端解決機制：倘臺商與越南政府發生投資爭端（例如越南政府徵收臺商投資，但未給予適當補償），臺商可先與越南政府進行諮商，若 6 個月內未能解決爭端，臺商即可將爭端提交中立之國際仲裁機構尋求救濟。

## 肆、越南投資參考資料表

附表一：臺灣在越南投資累計統計表(1988-2019年)

年度	件數	金額(百萬美元)
1988	0	0
1989	1	1.0
1990	17	251.0
1991	36	520.9
1992	37	561.6
1993	49	421.3
1994	78	518.6
1995	65	1,239.7
1996	48	534.3
1997	68	247.8
1998	72	440.6
1999	92	172.9
2000	140	280.5
2001	137	455.7
2002	189	277.0
2003	167	321.6
2004	159	469.57
2005	145	388.81
2006	124	231.61
2007	226	1,786.91
2008	138	8,657.34
2009	53	1,355.73
2010	117	1426.60
2011	69	451.54
2012	59	257.32
2013	75	430.47
2014	85	512.42
2015	110	940.40
2016	216	1,327.14
2017	106	326.93
2018	486	937.65
2019	152	860.62
<b>合計</b>	<b>2,692</b>	<b>32,367.27</b>

資料來源：越南計畫投資部

註：本表係逐年統計，不含已撤資案件

附表二：臺灣在越南投資地區別統計表(2019年1至12月份)

排名	省市	新投資案件數	新登記之投資金額	增(減)投資案件數	增(減)投資金額 (百萬美元)	合資、股份購買次數	合資、股份購買之金額	新登記、增資、合資、股份購買之總額
1	同奈省	11	110.82	12	110.71	49	166.32	387.85
2	平陽省	21	78.82	19	67.01	180	228.25	374.08
3	河南省	2	293.00					293.00
4	胡志明市	54	12.12	20	(0.13)	338	156.19	168.18
5	隆安省	8	14.24	13	21.67	34	47.66	83.57
6	北寧省	15	40.64	5	34.15	12	5.01	79.79
7	平福省	1	3.80	2	44.04	7	8.37	56.21
8	寧平省	1	54.50			1	0.32	52.82
9	巴地頭頓省	4	46.60	1	6.00	2	0.10	52.70
10	平順省	1	50.00					50.00
11	永福省	4	41.38			8	5.31	46.69
12	海防市	3	22.60	4	7.14	9	9.56	39.30
13	興安省	2	33.15			1	1.72	34.86
14	海陽省	4	22.20			5	1.81	24.01
15	清化省	4	13.45			4	1.44	14.89
16	峴港市	2	12.03			3	0.27	12.30
17	河內市	7	1.44	7	2.02	26	7.87	11.33
18	太平省			1	6.52	4	3.58	10.10
19	西寧省			2	3.00	6	6.68	9.68
20	北江省	1	2.50			4	5.42	7.92
21	河靜省	2	1.85			13	5.47	7.31
22	廣南省	1	2.00	1	0.16	2	3.74	5.90
23	前江省			2	4.00	2	1.27	5.27
24	金甌省	1	4.50					4.50
25	永隆省					2	3.67	3.67
26	芹苴市					1	1.26	1.26
27	檳榔省					1	1.24	1.24
28	富壽省					2	1.20	1.20
29	安沛省					1	0.96	0.96
30	薄遼省					1	0.54	0.52
31	宣光省	1	0.50					0.50
32	茶榮省	1	0.37					0.37
33	順化省	1	0.13			2	0.02	0.15
34	廣寧省					2	0.11	0.11

排名	省市	新投資案件數	新登記之投資金額	增(減)投資案件數	增(減)資金額(百萬美元)	合資、股份購買次數	合資、股份購買之金額	新登記、增資、合資、股份購買之總額
35	林同省			1	0.00	9	1.52	0.05
36	慶和省					1	0.01	0.01
37	同塔省					1	0.01	0.01
<b>合計</b>		<b>152</b>	<b>860.62</b>	<b>90</b>	<b>304.81</b>	<b>733</b>	<b>676.86</b>	<b>1,842.29</b>

資料來源：越南計畫投資部

附表三：臺灣在越南投資地區別累計統計(1988-2019年)

排名	省市	件數	總投資額(百萬美元)	百分比(%)
1	河靜省	36	11,152.46	34.46
2	平陽省	838	5,418.72	16.74
3	同奈省	331	5,237.89	16.18
4	巴地頭頓省	32	2,175.39	6.72
5	隆安省	182	1,482.79	4.58
6	胡志明市	557	1,312.64	4.06
7	寧平省	13	585.23	1.81
8	北寧省	61	559.96	1.73
9	河南省	13	557.92	1.72
10	河內市	156	468.70	1.45
11	海防市	58	314.71	0.97
12	海陽省	38	297.78	0.92
13	西寧省	62	288.41	0.89
14	清化省	20	241.05	0.74
15	永福省	36	225.10	0.70
16	永隆省	9	207.81	0.64
17	廣南省	19	197.00	0.61
18	前江省	9	191.18	0.59
19	太平省	22	167.89	0.52
20	北江省	15	161.80	0.50
21	峴港市	24	159.10	0.49
22	平福省	21	130.76	0.40

排名	省市	件數	總投資額(百萬美元)	百分比(%)
23	平順省	12	112.65	0.38
24	後江省	4	112.05	0.35
25	林同省	35	109.73	0.34
26	興安省	11	68.79	0.21
27	廣寧省	3	68.48	0.21
28	茶榮省	8	64.97	0.20
29	南定省	3	41.00	0.13
30	薄遼省	2	31.40	0.10
31	平定省	1	30.00	0.09
32	芹苴市	6	28.08	0.09
33	蓄臻省	2	24.50	0.08
34	諒山省	1	20.00	0.06
35	太原省	6	15.33	0.05
36	寧順省	5	12.70	0.04
37	廣平省	2	10.00	0.03
38	義安省	3	9.56	0.03
39	慶和省	5	9.37	0.03
40	廣義省	1	7.50	0.02
41	同塔省	3	5.77	0.02
42	順化省	3	5.48	0.02
43	安沛省	3	5.07	0.02
44	富安省	3	5.00	0.02
45	檳榔省	2	4.80	0.01
46	金甌省	1	4.50	0.01
47	得農省	2	4.00	0.01
48	老街省	2	3.82	0.01
49	廣治省	1	2.50	0.01
50	山羅省	2	1.98	0.01
51	北乾省	2	1.81	0.01
52	宣光省	2	1.50	0.00
53	安江省	1	0.40	0.00
54	富壽省	1	0.28	0.00

排名	省市	件數	總投資額(百萬美元)	百分比(%)
55	高平省	1	0.00	0.00
合計		2,692	32,367.27	100.00

資資料來源：越南計畫投資部

附表四：臺灣在越南投資產業別統計表(2019年1至12月份)

排名	產業別	新投資案件數	新登記之投資金額	增(減)資案次數	增(減)資金額	合資、股份購買次數	合資、股份購買之金額	新登記、增資、合資、股份購買之總額
1	加工業、製造業	70	749.85	69	250.75	361	493.32	1493.92
2	不動產	6	80.15	2	5.19	27	54.13	139.47
3	批發、零售	56	18.23	13	2.87	220	39.13	60.23
4	供水、廢棄物處理			2	43.22	5	4.92	48.14
5	藝術、娛樂服務					2	39.24	39.24
6	建築	3	0.87	1	3.00	25	25.18	29.04
7	行政服務	1	6.00			5	1.73	7.73
8	農、林、水產	4	3.31	2	0.00	11	4.80	7.38
9	專業項目、科技	5	0.39			24	3.94	4.32
10	運輸、倉儲	4	1.40			22	2.27	3.67
11	採礦					1	3.48	3.48
12	資訊通信	3	0.43			8	2.13	2.56
13	教育培訓			1	0.50	1	1.17	1.67
14	旅宿、餐飲					16	0.89	0.89
15	電力、水、天然氣配銷及生產					5	0.54	0.54
合計		152	860.62	90	304.81	733	676.86	1,842.29

資料來源：越南計畫投資部

附表五：我國在越南投資產業別累計統計表(1988 - 2019 年)

排名	產業別	件數	金額(百萬美元)	金額百分比(%)
1	加工業、製造業	2,000	28,321.90	87.50
2	建築	100	1,090.09	3.37
3	不動產	51	809.87	2.50
4	農、林、水產	150	639.84	1.98
5	運輸、倉儲	23	463.23	1.43
6	衛生暨社會公益	5	303.41	0.94
7	旅館、餐飲	17	173.47	0.54
8	批發、零售	209	161.65	0.50
9	供水、廢棄物處理	5	102.82	0.21
10	採礦	8	46.72	0.14
11	金融、銀行、保險	3	46.00	0.14
12	教育	6	43.70	0.14
13	行政服務	15	42.52	0.13
14	資訊暨通訊業	27	36.28	0.11
15	專業項目、科技	60	28.64	0.09
16	藝術、娛樂服務業	3	25.73	0.08
17	其他服務業	5	23.96	0.07
18	家庭打工人力派遣	1	4.00	0.01
19	電力、水、天然氣配銷暨生產	4	3.45	0.01
	合計	2,692	32,367.27	100.00

資料來源：越南計畫投資部

附表六、越南水電售價表

(一)越南電費(自 2019 年 3 月 10 日生效) 單位：每度(Kwh)／越盾

A. 工業用電零售價格表

序號	適用對象	每度電價 (越盾)
1	工業用電零售價格表	
	使用 110 kV 電壓以上電力	1, 536
	正常時段	970
	離峰時段	2, 759
2	尖峰時段	
	使用從 22 kV 至 110 kV 電壓以下電力	1, 555
	正常時段	1, 007
	離峰時段	2, 871
3	尖峰時段	
	使用從 6 kV 至 22 kV 電壓以下電力	1, 611
	正常時段	1, 044
	離峰時段	2, 964
4	尖峰時段	
	使用 6 kV 電壓以下電力	1, 685
	正常時段	1, 100
	離峰時段	3, 076

B. 商業用電零售價格表：

序號	適用對象	每度電價 (越盾)
1	使用 22 kV 以上電力	
	正常時段	2, 442
	離峰時段	1, 361
	尖峰時段	4, 251
2	使用從 6 kV 至 22 kV 電壓以下電力	
	正常時段	2, 629

序號	適用對象	每度電價 (越盾)
	離峰時段	1,547
	尖峰時段	4,400
3	使用 6 kV 電壓以下電力	
	正常時段	2,666
	離峰時段	1,622
	尖峰時段	4,587

**C. 日常生活用電梯形零售價格表:依累進方計算:**

序號	每個家庭戶每月用電(度電)	每度電價 (越盾)
1	0 度至 50 度	1,678
2	51 度至 100 度	1,734
3	101 度至 200 度	2,014
4	201 度至 300 度	2,536
5	301 度至 400 度	2,834
6	401 度以上	2,927

**D. 行政事業單位用電零售價格表:**

序號	適用對象	每度電價 (越盾)
1	醫院、托兒所、幼稚園及學校用電:	
	使用 6 kV 電壓以上電力	1,659
	使用 6 kV 電壓以下電力	1,771
2	公共照明用電	
	使用 6 kV 電壓以上電力	1,827
	使用 6 kV 電壓以下電力	1,902

**E. 工業區 110 Kv/35-22-10-6Kv 變壓站所屬 110 kV 主桿電力批發價**

序號	內容	每度電價 (越盾)
1	變電站內設置 MBA 之電力裝置總量超過 100 MVA 者	
	正常時段	1,480

序號	內容	每度電價 (越盾)
	離峰時段	945
	尖峰時段	2,702
2	變電站內設置 MBA 之電力裝置總容量超過從 50 MVA 至 100 MVA 者	
	正常時段	1,474
	離峰時段	917
	尖峰時段	2,689
3	變電站內設置 MBA 之電力裝置總容量 50 MVA 以下者	
	正常時段	1,466
	離峰時段	914
	尖峰時段	2,673

## (二)越南水費

胡志明市水費(自 2019 年 11 月 15 日起生效)

用水對象	價格(越盾)			
	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年
(一) 人民日常消費(每立方米水價)				
1 立方米至 4 立方米者	5,600	6,000	6,300	6,700
4 立方米以上至 6 立方米者	10,800	11,500	12,100	12,900
6 立方米以上	12,100	12,800	13,600	14,400
(二) 工業	10,200	10,800	11,400	12,100
(三) 商業、服務業及外資企業	17,900	19,000	20,100	21,300
(四) 政府機關	10,900	11,600	12,300	13,000

附表七：越南主要城市外資企業之勞工基本薪資額表(2020.1.1日起)

次序	都市/省區	勞工之基本薪(越盾及換算之美元)
1	胡志明市	4,420,000 (郡區、古芝縣、福門縣、平政縣及芽皮縣區) 約 190.23 美元 3,920,000 (其餘縣區) 約 168.71 美元
2	河內市	4,420,000 (郡區、嘉林縣、東英縣、蓄山縣、清馳縣、常信縣、懷德縣、石室縣、國威縣、清威縣、糜玲縣、章美縣及山西市區) 約 190.23 美元 3,920,000 (其餘縣區) 約 168.71 美元
3	海防市	4,420,000 (郡區、水原縣、安陽縣、安老縣、永保縣、仙郎縣、吉海縣及建垂縣區) 約 190.23 美元 3,920,000 (其餘縣區) 約 168.71 美元
4	廣寧省	3,920,000 (下龍灣市、錦普市、汪秘市及孟街市區) 約 168.71 美元 3,430,000 (廣安市、東潮市及橫蒲縣區) 約 147.62 美元
5	峴港市	3,920,000 約 168.71 美元
6	林同省	3,920,000 (大叻市及保祿市區) 約 168.71 美元 3,430,000 (德重縣及夷玲縣區) 約 147.62 美元
7	巴地頭頓省	4,420,000 (頭頓市區及新成縣區) 約 190.23 美元 3,920,000 (巴地市區) 約 168.71 美元 3,430,000 (隆田縣、紅土縣、川木縣、周德縣及昆山島) 約 147.62 美元
8	同奈省	4,420,000 (邊和市、隆慶市、仁澤縣、隆城縣、永久縣及蓋泵縣區) 約 190.23 美元 3,920,000 (定館縣及春祿縣區) 約 168.71 美元 3,430,000 (其餘縣區) 約 147.62 美元
9	平陽省	4,420,000 (土龍木市、順安市、逸安市、濱葛市、新淵市、保盤縣及北新淵縣、油聲及富教縣區) 約 190.23 美元 3,920,000 (其餘縣區) 約 168.71 美元
10	西寧省	3,920,000 (西寧市、展鵬縣及鵝油縣) 約 168.71 美元 3,430,000 (其餘地區) 約 140.97 美元
11	隆安省	3,920,000 (新安市、德和縣、濱瀝縣、芹德縣及芹玉區) 約 168.71 美元 3,430,000 (建祥市、守承縣、德惠縣、周城縣、新柱縣及盛化縣區) 約 147.62 美元

參考匯率：依繳交社保費計算匯率 1 美元=23,235 越盾(2020.7)

備註：由 2017 年 7 月 1 日起僱主尚應代勞工繳交：社會保險費(勞工薪資額之 17.5%)、醫療保險費(勞工薪資額之 3%)及失業保險金(勞工薪資額之 1%)。

外籍勞工在越南任職適用強制社會保險之繳交額度：

+ 外籍勞工自 2022 年 1 月 1 日起每月應繳交相當薪資 8%之退休及撫恤金。

+ 僱用者自 2018 年 12 月 1 日起每月應繳交相當薪資 3%之一般疾病、分娩金；0.5%之勞動意外及職業疾病保險金，並自 2022 年 1 月 1 日起每月應額外繳交相當薪資 14%之退休及撫恤金。

## 伍、越南投資法及稅法簡介

### 一、外國人投資方式

#### A. 法令規章：

(一)、投資法：2020年6月17日越南新版「投資法」已獲國會通過，預計自2021年1月1日起生效。該法修正內容共有6項，說明如下：

1. 撤除討債服務：越南投資法修正版將「討債服務」項目列入「禁止投資經營之產業項目名錄」。
2. 撤除許多有條件經營之行業包括：
  - 貿易仲裁組織之服務活動
  - 生產維修液化石油氣鋼瓶(LGP)
  - 經營貿易鑑定服務
  - 經銷權加盟
  - 經營物流服務
  - 經營船舶代理服務
  - 經營培訓不動產仲介、不動產交易平台控管等業務之服務
  - 經營培訓公寓管理、運作等相關業務之服務
  - 經營 HIV 檢驗服務
  - 經營人工生殖等相關服務
  - 經營造成傳染病情之微生物檢驗服務
  - 經營疫苗注射服務
  - 經營以替代性之藥物進行毒品性質藥物成癮者治療服務
  - 經營美容整形服務
  - 經營代孕技術服務
3. 補充有條件經營之行業，包括：
  - 經營 HIV/AIDS 治療、照顧老年人、殘疾人及兒童等服務
  - 經營淨水(生活用水)

- 經營建築服務
- 經營進口報紙發行服務
- 經營漁船檢查登記服務
- 培訓漁船船員

#### 4. 補充特別投資優惠及協助等相關規定

政府決定採用特別優惠及投資協助政策，以鼓勵發展對經濟社會有較大影響之若干投資案，包括：

- 投資總額為 6 兆越盾以上之創新中心、研發中心(R&D)之新投資案或增資案(擴大投資案件)；依總理決定成立之國家創新中心。
- 投資金額 30 兆越盾以上、屬享有特別投資優惠之行業、在 3 年內到位資金至少 10 兆越盾之投資案。
- 依總理決定對經濟社會有較大影響之其他投資案。

#### 5. 無須投資擔保之 5 個對象

- 投資者得標土地使用權，以進行政府交付土地後收取土地使用金、土地出租後一次全額收取土地租金等投資案。
- 投資者得標進行使用土地之投資案
- 基於接收依投資案原則核准文件、投資證書已規定之執行進度，已押金或已完成合資、募資工作之投資案轉讓，投資者獲政府交付土地、出租土地。
- 基於接收土地使用權、其他使用者之地上財產之轉讓，投資者獲政府交付土地、出租土地，進行投資案。
- 投資者為有收入之事業單位、依權責機關之決定成立高科技園區開發公司，以進行經濟區之工業區、加工出口區、高科技園區、職能區等基礎設施開發之投資案。

#### 6. 補充、修正享有投資優惠之對象

根據越南投資法修正版，享有投資優惠之對象包括：

- 屬本法第 16 條第 1 款規定之優惠產業之投資案。
- 在本法第 16 條第 2 款規定之優惠投資地點執行之投資案。
- 投資案投資金額 6 兆越盾以上，自取得投資證書或獲原則核准投資計畫

之日起 3 年內到位資金至少 6 兆越盾，同時符合下列標準之一：自營業獲利之年起最遲 3 年後年營業額至少 10 兆越盾，或僱用勞工人數為 3,000 人以上。

- 社會住宅營造、在農村地區投資並僱用 500 人以上、依身心障礙相關法規僱用身心障礙人士等投資案。
- 高科技公司、科技公司、科技組織機構、依科技移轉相關法規進行技術移轉之投資案且該技術係屬鼓勵移轉之科技技術。
- 「新創-創新」投資案、創新中心。
- 投資經營中小型企業產品配銷鏈、投資經營中小型企業協助技術基地、投資經營中小型企業培育基地、依中小型企業協助法投資經營中小型企業「新創創新」之共享工作空間。

(二)、公私合資方式之投資法(PPP 法)：越南本(2020)年 6 月 18 日已表決通過公私合資方式之投資法(PPP 法)，成為吸引私人投資基礎建設領域之最高法律機制。

PPP 法重點之內容包括下列 10 個內容：

1. 投資領域：PPP 法已縮減各領域以集中於 5 個重要領域：(1)交通；(2)電網、電廠；(3)水利、提供自來水、排水、廢水及廢物；(4)醫療、教育-培訓；(5)資訊技術基礎設施。
2. 投資規模：以集中資源、避免泛濫投資，PPP 法規定對於投資總額達 2,000 億越盾之投資案必須使用 PPP 方式投資，在經濟社會條件貧困、特別貧困之地區投資或投資於醫療、教育-培訓領域(1,000 億越盾以上)之投資案除外。
3. PPP 投資案之分類：與之前規定不同-PPP 投資案依照公共投資法分類，PPP 法規定 PPP 投資案之分類依照初步投資規劃決定權責來決定(國會；總理；部長，中央機關之首長及省級人民議會)
4. PPP 投資案審定委員會：PPP 法規定審定委員會分為 3 級(國家級、跨部會級及地方級)，相當於初步投資規劃之 3 級決定層級，以確保提出吸引投資前 PPP 投資案之嚴謹、效果及可行性。
5. PPP 投資案中政府資金：PPP 法明確規定 PPP 投資案中政府資金及對每種協助、參加政府資金之管理方式。特別是 PPP 法規定在 PPP 投資案中政府資金部分不超過投資總額之 50%。
6. 選擇投資者：PPP 法整合選擇投資者之內容(之前屬於投標法)，確保執行 PPP 投資案過程中之統一、完整及連續性。
7. 營業額增、減分攤機制：PPP 法規定營業額增加(增加 125%以上)分攤機制、

營業額減少(75%以下)分攤機制，以減少 PPP 投資案之風險，特別是來自政府改變之風險。此被評為重要之新機制。

8. 參與 PPP 投資案之企業募資：除了傳統之銀行募資管道，PPP 法允許參與 PPP 投資案之企業可發行企業債券以進行執行 PPP 投資案之募資。
9. PPP 投資案之審計：PPP 法具體規定國家審計師對 PPP 投資案中之公家財務、財產之管理及使用，用來分攤營業額減少之國庫金額，及轉交予國家之財產價值等審計範圍及內容。
10. BT 投資案：PPP 法機制化未來停止執行 BT 投資案之規劃；特別是自公布本法之日起，將停止研究新 BT 投資案。PPP 法詳細規定轉接案；政府將針對此內容做出詳細規定。

PPP 法自 2021 年 1 月 1 日起生效。

- (三)、**企業法**：越南國會於 2014 年 11 月通過新版企業法(2014 年版本，共 10 章 213 條)，規定自 2015 年 7 月 1 日起實施，且取代國會 2005 年 7 月 1 日第 60/2005/QH11 號企業法、2013 年 6 月 20 日第 37/2013/QH13 號企業法第 170 條修訂案。

越南第 14 屆國會第 9 次會期於本(6)月 17 日以 90.68%贊同票通過企業法修正案。

該法主要修正內容如次：

1. 國營企業(第 88 條)：(一)國營企業以責任有限公司、股份公司等模式組織管理，包括：1. 政府 100% 持股、2. 政府持股比例占章程資金或具表決權性質之股份總數 50%以上(第 1 點規定之企業除外)。(二)政府 100%持股之企業包括：1. 國營經濟集團、國營總公司、母子公司群組等母公司，2. 由政府 100% 持股且為獨立公司之一成員責任有限公司。(三)政府持股比例占章程資金或具表決權性質之股份總數 50%以上之企業，包括：1. 股份公司、二成員以上之責任有限公司為經濟集團、國營總公司、母子公司群等母公司，2. 二成員以上之責任有限公司、股份公司為獨立公司。
2. 普通股東權益(第 115 條)：規定普通股東之持股比率為 5%，並取消股東、股東群組持續持有普通股份比例之期間至少 6 個月等規定。
3. 非公開發行公司之債券出售(第 128 條)：規定債券購買與轉讓之對象限於專業證券投資者。

B. **直接投資**：外商得在越南投資設立下列型態公司：

- **責任有限公司**：包括乙名成員型態責任有限公司(全外資公司)及兩名成員以上型態責任有限公司(外資與越資或各外資方所合作投資之公司)。

- **股份有限公司**:股東最少為 3 位，人數無上限。
  - **兩合公司**:應至少有 2 位為公司共同所有的成員(合名成員)，並在公司同一名下共同經營，除合名成員外，公司可具有出資之成員。合名成員應為自然人，並應對公司負起其個人全部資產之責任。
  - **責任無限公司**:無限公司係指由單一個人擔任老闆、並以其個人全部資產自行負起公司一切活動之責，惟越南政府迄今尚未發布外商投資設立責任無限公司相關施行細則。
  - **合作經營合約(BCC)**:
    1. 合作經營合約是一種由雙方或多方所簽訂在越南投資經營之文件，其中規定各方之責任及經營成果之分配，惟不成立新法人組織。
    2. 外資企業准與外國組織及個人合作，以執行合作經營合約。
    3. 調查、探勘及開採石油、天然氣、及依據合約分享其他天然資源產品之合作經營合約，得依越南其他相關法律及外國人投資法之規定辦理。
  - **促進民間參與基本建設合約(PPP)**:係指投資業者、投資計畫案企業與越南政府權責機關簽訂之 PPP 合約，以落實新的投資畫案或改建、擴大、運作及管理基礎設施結構工程或提供服務。
- C. **間接投資**:係指透過購買公司股份、股票、債券、其他有價證券、證券投資管理資金及其他金融機構，而不直接參與管理投資活動的投資形式。

## 二、投資之相關稅捐暨其獎勵措施

### (一) 企業營利所得稅:

越南國會第 12 屆第 3 次會議於 2008 年 6 月 3 日通過第 14/2008/QH12 號企業營利所得稅法新版。復於 2013 年 6 月 19 日通過企業營所稅修訂案，其中重點規定包括企業自 2014 年 1 月 1 日起適用 22% 的營所稅率，而自 2016 年 1 月 1 日起，將改為適用 20% 的營所稅率；對於年度總營業額不超過 200 億越盾的企業，則自 2013 年 7 月 1 日起開始適用 20% 的稅率；對於企業執行投資計畫案興建以供銷售、出租及出租後售賣予越南住宅法第 53 條規定所列對象之經營國民住宅的營業所得，亦自 2013 年 7 月 1 日起適用 10% 的營所稅；報章法規範從事印刷報章，含在報章提供廣告服務活動；依據出版法規定從事出版活動的機關所得，亦一律適用 10% 的營所稅。

### ➤ **納稅人**

1. 按企業法、國營企業法、外國人投資法、投資法、信用機構法、保險經營法、證券法、石油天然氣法、貿易法及其他法令規定，以股份公司、有限責任公

- 司、兩合公司、無限責任公司、國營公司、合作經營合約、石油天然氣合約分享產品以及石油天然氣合作企業及共同管理公司型態設立及活動的企業；
2. 依外國法律規定設立的企業(以下稱為外國企業)，不論其有否在越南設立常駐單位；
  3. 依合作社法設立及活動的組織；
  4. 依越南法律規定設立或登記的組織、企業營所稅法第 2 條第 2 項第 c 及 d 款規定向企業購買勞務(含購買勞務結合貨品)，而適用在源頭扣減方法繳稅的經營稅捐個人。

► **企業營所稅法及其修訂案之施行細則重點規定：**

越南政府為執行國會於 2013 年 6 月 19 日通過之企業營所稅法修訂案，於 2013 年 12 月 26 日發布第 218/2013/ND-CP 號公告，企業營所稅法之施行細則，並規定自 2014 年 2 月 15 日起開始實施，且適用於 2014 年的計稅期，同時取代政府 2008 年 12 月 11 日第 124/2008/ND-CP 號、2011 年 12 月 27 日第 121/2011/ND-CP 號，以及本年 8 月 13 日第 92/2013/ND-CP 號公告企業營所稅法施行細則第 2 及 3 條的規定。

前列第 218/2013/ND-CP 號公告計 20 條，其中有關企業適用稅率及享受優惠租稅規定如下：

**1. 稅率(第 10 條)：**

依據企業營所稅法修訂案第 1 條第 6 項規定之企業營所稅率執行：

- (1) 企業營所稅率為 22%，惟本(10)條第 2 及 3 項規定適用 32%至 50%稅率，以及第 218/2013/ND-CP 號公告第 15 及 16 條規定享受優惠稅率的對象除外。對於適用本條規定 22%稅率的對象，自 2016 年 1 月 1 日起則適用 20%的稅率。
- (2) 依據越南法令規定成立及活動的企業，包括合作社、從事生產經營貨品和勞務活動的事業單位，而年總營業額不超過 200 億越盾者，得適用 20%的稅率。認定適用 20%稅率對象的年總營業額，係指其上年銷售貨品和勞務的總營業額。
- (3) 對於在越南境內從事尋覓、探勘及開採石油天然氣和珍貴資源適用的企業營所稅率為 32%至 50%，其中對於從事尋覓、探勘及開採石油天然氣活動者，總理按財政部建議就依據其開採地點、條件及蘊藏量，裁定符合適用於個別投資計畫案及經營單位的具體稅率，惟屬於白金、黃金、銀、錫、鎢、銻、珍貴寶石、稀土礦者，適用的稅率為 50%。凡屬於在本公告附錄享受優惠企業營所稅地區清單所列經濟社會條件特別困難地區，而獲得交付礦區的面積 70%以上者，則適用 40%的企業營所稅率。

## 2. 優惠稅率(第 15 條):

(1) 15 年適用 10% 的優惠稅率，適用於:

- a. 進駐本公告附錄地區清單所列經濟社會條件特別困難地區、經濟區、高科技園區以及依據總理決定成立資訊科技區投資執行新計畫案之企業所得;
- b. 落實屬於研究科學與發展科技、依據高科技法規優先投資發展高科技產業清單所列高科技項目之應用;培育高科技及培育高科技企業;依據高科技法規優先投資發展高科技產業清單所列高科技項目之冒險投資;投資興建培育高科技與培育高科技企業的經營單位;投資開發水廠、電廠與供排水系統、橋樑、陸路、鐵路、航空港、海港、河港、機場、火車站以及總理核定之其特別重要的基礎設施工程;生產軟體產品;生產複合材料(composite)、輕質材料、珍貴材料;生產再生能源、綠能以及自廢棄物生產能源;發展生物科技新投資計畫案之企業所得。

本點所列投資生產軟體產品的計畫，係指依據法令規定生產軟體產品流程以及軟體產品清單所列軟體產品之從事生產的計畫案。

- c. 落實屬於環保領域，包括製造處理污染環境設備、觀測設備和環境分析設備;處理污染與保護環境設備;蒐集並處理廢水、氣體及固體廢棄物;複製及再使用廢棄物投資計畫案之企業所得;
- d. 高科技企業、應用高科技的農業企業。  
對於取得高科技企業及應用高科技農業企業證明書，而依據企業營所稅法規定刻正享受，或已享受完畢優惠企業營所稅的企業，則高科技企業及應用高科技農業企業享受的優惠額度，相當於以本公告第 15 條 1 項和第 16 條第 1 項所列優惠規定，扣除其已享受優惠(含稅率及享受租稅減免)的時間認定為之。
- e. 從事生產領域活動新投資計畫案(適用特別消費稅與採礦投資計畫案例外)之企業所得，惟須滿足下列規定條件之一：
  - a) 計畫案投資資金規模至少為 6 兆越盾、自發給投資執照後資金到位期限不得超過 3 年，且最遲應於取得營業額的 3 年後每年總營業額至少為 10 兆越盾者;
  - b) 計畫案投資資金規模至少為 6 兆越盾，自發給投資執照後資金到位期限不得超過 3 年，且應最遲於取得營業額的 3 年後僱用逾 3,000 名勞工者。

本點所列勞工的人數，係指具備簽訂全時間作業勞動合約的勞工人數，不含期限 1 年以下勞動合約及兼職勞工人數。

(2) 適用 10%稅率的所得項目如下：

- a. 從事教育訓練、職訓、醫療、文化、運動及環保領域社會化之企業所得；總理核定本(2)項所列執行社會化企業之型態、規模及標準清單。
- b. 出版社依據出版法規定從事出版活動之所得；
- c. 報章機關依據報章法規定從事報章活動(含在報章上進行廣告)之所得；
- d. 企業從事投資經營出售、出租、出租後出售國民住宅，而為住宅法第 53 條規定所列對象提供服務之所得；本項規範國民住宅，係指政府或各種經濟型態投資興建並符合住宅法規定住用房屋、出售價格、出租價格、出租後出售價格、購置、租用及租用後購置國民住宅對象的標準，且認定適用本項所列 10%稅率的所得，並不附屬於簽訂購買、出租及出租後出售合約簽訂的時間。
- e. 企業之所得，涵蓋植林、照顧與保護森林、於經濟社會條件困難地區養殖水產及種植農林產；生產、繁殖與交配植物及飼養動物種苗；開採及精製鹽品，惟本公告第 4 條第 1 項規定者除外；投資保管收穫後農產品、保管農水產品及食品；
- f. 經濟社會條件特別困難及經濟社會條件困難地區以外，從事農業、林業、漁業及鹽業領域活動的合作社所得，惟第 218/2013/ND-CP 號公告第 34 條 1 規定的所得除外。

(3) 10 年適用 20%的稅率，適用於：

- a. 於本公告附錄地區清單所列經濟社會條件困難地區，執行新投資計畫案之企業所得；
- b. 企業落實投資計畫案，包括生產高級鋼；生產節能產品；生產農林漁及鹽業用機器設備；生產農業灌溉設備；生產及精製家畜、家禽及水產飼料；發展傳統產業；

凡在本(3)項 a 和 b 點規定所列地區及優惠產業執行新投資計畫案的企業，自 2016 年 1 月 1 日起適用 17%的稅率。

(4) 適用於人民信用基金及微型金融機構的稅率為 20%，惟從自 2016 年 1 月 1 日起適用 17%稅率。

依據本(15)條第 1 項規定享受 10%稅率期滿後的人民信用基金及微型金融機構，則改為適用 20%的稅率(惟從 2016 年年 1 月 1 日起則適用 17%的稅率)。本(4)項規定微型金融機構，係指依據各信用組織法成立及營運的組織。

(5) 屬於本(15)條第 1 項 b 及 c 點規定享受租稅優惠的計畫案，若屬於須特別吸收投資之具有大規模及高或新科技者，則可展延其享受租稅優惠期，

惟適用 10%稅率的總期間不得超過 30 年。總理將按財政部建議，核定本項適用 10%稅率的展延時間。

- (6) 本(15)條規範適用租稅優惠期，係自新投資畫案首年取得營業額連續計起為之；對於高科技企業及運用高科技的農業企業，自獲得認可為高科技企業及運用高科技農業企業日起為之；至於應用高科技的企業，則自獲核發應用高科技證明書日起為之。

### 3. 減免稅：

- (1) 4 年免稅及後續 9 年應繳稅額之減半，適用於：

- a. 依據本公告第 15 條第 1 項規定執行新投資計畫案之企業所得；
- b. 依據本公告附錄地區清單所列經濟社會條件特別困難及經濟社會條件困難地區，落實屬於社會化領域新投資計畫案之企業所得；

- (2) 4 年免稅及後續 5 年應繳稅額之減半，適用於本公告附錄地區清單所列經濟社會條件特別困難及經濟社會條件困難以外地區，落實屬於社會化領域新投資計畫案之企業所得；

- (3) 2 年免稅及後續 4 年應繳稅額之減半，適用於本公告第 15 條第 3 項規定新投資計畫案，以及進駐工業區(座落經濟社會條件順利地區的工業區除外)執行新投資計畫案之企業所得。

本(3)項規定之經濟社會條件順利地區，係指屬於特別等級都市、中央直轄市第 1 等級都市以及省轄屬第 1 等級市轄屬市內郡區；若工業區同時座跨經濟社會條件困難及經濟社會條件良好地區時，則其享受優惠租稅之認定，將依據擁有工業區面積較大的地區為之。本項規定特別等級及第 1 等級都市，依據政府告都市分類的規定認定之。

- (4) 本條規範租稅的減免時間，得自享受租稅優惠投資計畫案取得課稅所得首年後起連續計算，對於自首年取得營業額後 3 年而無課稅所得的新投資計畫案，則其租稅減免期從第 4 年計起。至於本公告第 15 條第 1 項規定高科技企業與應用高科技農業企業享受租稅的減免期，則自獲得認可為高科技企業和應用高科技農業企業的時間起。

對於在首度計稅期內，企業落實享受租稅減免新投資計畫案之生產經營活動時間，若在 12 個月以下者，則執行新投資計畫案的企業，可選擇立即享受屬於該計稅期內之租稅減免優惠，或向稅務機關辦理後續計稅期開始享受租稅優惠之登記。

- (5) 從事屬於本公告規定優惠租稅產業及地區之刻正執行投資活動的企業，若有計畫擴大其生產規模、提升產能與更新生產科技計畫，若符合下列 3 項標準規定之一者，可選擇為其正在執行投資計畫案活動的剩餘時間

(若有)享受租稅優惠，或享受因擴廠帶來增加所得租稅減免的優惠。本(5)項規範增加所得享受租稅減免的優惠期，得比照屬於享受優惠企業營所稅的相同地區和產業執行新投資計畫案的租稅減免優惠期限辦理。

本項規範擴大的投資計畫案，應符合下列規定標準之一：

- a. 本公告規定屬於享受優惠企業營所稅的產業，或依據企業營所稅法規定進駐經濟社會條件特別困難或困難地區執行投資的擴大計畫案，當該擴大計畫案完成並投入活動時，其增加的企業固定資產之原始價值至少從 200 億越盾，或至少從 100 億越盾者；
- b. 增加企業固定資產的原始價格，占投資擴大前企業固定資產總價值至少從 20%的比重者；
- c. 增加的產能設計，占投資擴大前產能設計至少從 20%者。

對於正在營運的企業，而有投資擴大屬於本公告規定所列享受租稅優惠的產業及地區之計畫，若無法滿足前列規定標準之一者，則其投資計畫案執行的剩餘時間，得比照其正在營運投資案享受的租稅優惠規定辦理。

對於選擇享受租稅優惠之投資擴大的企業，則其投資擴大所增加的所得部分應予分列核算；若不克予以分列時，則其投資擴大的所得，應以其投入生產經營使用新固定資產之原始價格，占企業固定資產總價值之比例認定為之。

前列規範享受租稅減免的期限，係從完成投資擴大計畫案投入生產經營取得所得的年份計起；若於其首 3 年尚未取得所得者，則自其投資擴大計畫案首年取得營業額的第 4 年計起，為享受租稅減免之期限。

本規範享受租稅的優惠，不適用於企業併入、併購後擴大或正在活動的投資計畫案。

#### 4. 其他適用租稅減免的情況(第 17 條):

(1). 僱用 10 至 100 女性勞工而女性勞工占經常操作勞工總人數逾 50%，或經常僱用逾 100 名女性勞工而女性勞工占經常操作勞工總人數逾 30%之從事生產、營造及運輸的企業，則企業享受減免的營業所得稅額，相當於其給付女性勞工之下列的增加費用：

- a. 職業訓練費；
- b. 給付於由企業舉辦及管理托兒所和幼稚園任教女性老師之薪資和津貼(若有)；
- c. 年度多付健康檢查的費用；

- d. 給分娩後女性勞工的補助。財政部與勞動部配合，具體制定給付本(1)項規定的補助額度；
  - e. 給付女性勞工分娩後依據制度規定得准休息及哺育，而仍予執勤時間的薪資和津貼；
- (2). 僱用少數民族勞工的企業，其獲得減免的企業營所稅額，相當於其給付屬於適用規定制度，而政府尚未對少數民族勞工提供補助之職業訓練、住宿補助、社會保險及醫療保險的費用。
- (3). 對於向經濟社會條件困難地區內組織及個人，執行屬於優先轉交領域所列科技轉交的企業，得享受因轉交科技所得計算企業營所稅之 50%。

#### 5. 提撥企業發展科技基金(第 18 條):

企業提撥之發展科技基金，依據企業營所稅法第 17 條及企業營所稅法第 1 條第 11 項規定辦理，其中對於依據越南法律規定成立及活動的企業，可從其年度計稅的所得，最多提撥 10%以設置發展科技基金。

#### 6. 適用企業優惠營所稅的條件(第 19 條):

企業適用的優惠營所稅之條件，依據企業營所稅法第 1 條第 12 項規定辦理。

- (1). 企業應將享受優惠企業營所稅(包括優惠稅率及租稅減免)的生產經營活動的項目分列;若無法將營業額或獲准扣除支出費用分列的企業，則享受租稅優惠的營業額或獲准扣除的支出費用，以其占企業總營業額或獲准扣除支出總費用的比認定為之。
- (2). 本公告第 4 條第 1 及 4 項、第 15 條及第 16 條所列租稅優惠，以及第 10 條第 2 規定的 20%稅率，不適用於下列所得項目:
- a. 資金轉讓、入股權轉讓及不動產轉讓所得，惟本公告第 15 條第 2 項 d 點規定投資經營國民住宅所得，則不在此限;投資計畫案轉讓、投資計畫案參與執行權轉讓、探勘和開採礦產權轉讓所得;越南境外從事生產經營活動所得;
  - b. 尋覓、探勘及開採石油天然氣、其他珍貴天然資源以及開採礦產活動所得;
  - c. 依據特別消費稅法規定從事經營適用特別消費稅勞務活動所得;
  - d. 本公告第 3 條第 2 項規定與享受優惠租稅生產經營活動並無關連的其他所得項目(適用於符合本公告第 15 及 16 條規定享受優惠產業及地區條件的情況)。
- (3). 對於企業在同一時間內，而同時可享受多種租稅優惠額度的所得，則企

業可選擇享受最有利的優惠租稅。

- (4). 對於正在享受企業營所稅優惠期間的企業，若企業於計稅年度內無法滿足企業營所稅法修訂案第 1 條第 7、8、12 項所列優惠租稅的條件之一，以及本(第 19)條規定者，則不准享受該計稅年度的租稅優惠，而應以 22% 的稅率繳交，以及本公告第 10 條第 2 項規定年度總營業額不超過 200 億越盾的企業，則按 20% 稅率繳稅，惟渠等自 2016 年 1 月 1 日起，將共同適用 20% 的稅率。

對屬於本公告第 15 條第 1 項 e 點規定的投資計畫案，自獲核發投資執照(因發生客觀因素，例如清理場地、政府機關理行政手續，或由發生天災與、火警而獲得發照機關認可並提報總理核准，以致投資計畫進度遭延緩除外)後 3 年，或自取得營業額首年計起後第 4 年，而企業執行的投資計畫不符合本公告第 15 條第 1 項 e 點所列規定時，則不准享受企業營所稅優惠，同時企業應依法令規定進行申報並繳交先前各年(若有)業已申報享受的優惠企業營所稅，且依賦稅管理法規定獲非視為具有虛報的行為。至於正享受租稅優惠期中，若企業具有一年計稅期無法滿足本公告第 15 條第 1 項 e 點規定優惠租稅條件時，則不准企業享受該年度企業營所稅的優惠。

- (5). 本公告第 15 條第 1 及 3 項、第 16 條第 1、2 及 3 項規定享受優惠租稅的新投資計畫案，係指首次執行或與刻正落實獨立性投資的計畫，惟屬下列的情況則除外：

- a. 依據法律規定進行分割、分立、併入、合併及變更企業型態，所形成的投資計畫案；
- b. 轉讓所有業主(包括繼承企業資產、經營地點及產業項目，而繼續生產經營活動所執行之新投資計畫)所形成新的投資計畫案。

享受本公告第 15 條及 16 條優惠租稅的投資計畫案，應取得權責機關核發投資執照投資證明書。對於投資資金額 150 億越盾以下，且非屬具備投資條件產業清單所列項目，而接合成立新企業之國內投資計畫案，則認定其投資計畫的文件，為企業登記證。

#### 7. 適用以營業額百分比繳交企業營所稅的對象(第 11 條):

凡屬企業營所稅法第 2 條(稅捐人)第 2 項(企業營所稅法第 3 條規定具課稅所得之應繳交企業營所稅的企業)第 c 點(在越南設有常駐單位的外國企業，繳交其在越南境內之與常駐單位活動並無關連所產生應課稅所得之企業營所稅)及 d 點(在越南非設有常駐單位的外國企業，繳交其在越南產生課稅所得之企業營所稅)規定的企業，其應繳交的企業營所稅額，以其在越南境內售賣貨品和勞務營業額的百分比計算為之，具體規定如下：

- (1) 從事勞務者:5%，惟從事餐廳、大飯店及賭場管理勞務為 10%;接合貨品提供勞務供應者為 1%;若無法貨品與勞務價值分列者，則為 2%;
- (2) 以就地進出口形式或依據國際貿易條文(Incoterms)供應及配銷貨品者為 1%;
- (3) 權利金:10%;
- (4) 租用飛機(含租用飛機零組件及引擎)、貨輪者:2%;
- (5) 租用鑽臺、機器設備及運輸工具(前列第四項規定則除外)者:5%;
- (6) 融資利息:5%;
- (7) 轉讓證券及國外再保險者:0.1%;
- (8) 衍生財務勞務:2%;
- (9) 營造、運輸及其他活動項目:2%。

#### 8. 新舊法適用規定(第 20 條):

- (1) 對於本公告生效前而計至 2013 年計稅期滿，刻正享受企業營所稅優惠之具有投資計畫案的企業，包括已獲核發投資執照、投資證明書或企業登記證(投資資金額 150 億越盾以下，且非屬具備投資條件產業清單所列項目，而接合成立新企業之國內投資計畫案)，而依據企業營稅法令規定尚未享受優惠的投資計畫案，則准予按該等法令規定享受其計畫執行剩餘時間的優惠;若符合本公告規定優惠租稅條件時，則可選擇正在享受的優惠，或依據本公告規範所列新投資計畫案執行剩餘時間(適用於執行投資計畫案成立的新企業)，或擴大投資執行剩餘時間(適用於正在享受投資擴大的投資案)享受的優惠(包括優惠稅率及租稅減免期)。

至 2015 年計稅期截止前，而企業具有屬於正在享受本公告第 15 條第 3 項規定 20%優惠稅率的投資計畫案，則自 2016 年 1 月 1 日起，准予其計畫執行的剩餘時間，改轉為適用 17%的稅率。

有關認定享受租稅優惠的剩餘時間，得自依據越南外國投資法、國內投資法以及本公告生效前發布企業營所稅法規範享受優惠租稅連續計起為之。

- (2) 自企業轉型、變更所有人、分割、分立、併入及合併後具有投資計畫或成立的企業，若仍符合法令享受企業營所稅及轉列虧損條件者，則應負起執行企業或投資計畫案分割、分立、併入及合併前繳交企業營所稅(含罰款若有)交的義務，同時得繼承企業享受的優惠企業營所稅(含未轉列的虧損款項)。
- (3) 解決屬於本公告生效前存在的租稅、決算租稅及減免稅問題，依據本公告實施前所發布越南外國人投資法、鼓勵國內投資法以及其他相關法令規定辦理。

附錄

享受優惠企業營所稅地區清單

次序	省名	具有經濟社會條件 特別困難地區	具有經濟社會條件 困難地區
1	北乾	省轄屬所有縣及市區	
2	高平	省轄屬所有縣及市區	
3	河江	省轄屬所有縣及市區	
4	萊州	省轄屬所有縣及市區	
5	山羅	省轄屬所有縣及市區	
6	奠邊	省轄屬所有縣區及奠邊市區	
7	老街	省轄屬所有縣區	老街市區
8	宣光	Na Hang 縣、沾化縣(Chiem Hoa)及 林平縣(Lam Binh)區	涵安(Ham Yen)、山陽(Son Duong)、安 g
9	北江	山洞縣(Son Dong)區	陸岸(Luc Ngan)、陸南(Luc Nam)、安世( Yen The)及協合 縣(Hiep Hoa)區
10	和平	陀北(Da Bac)及梅州縣(Mai Chau) 區	金杯(Kim Boi)、祺山(Ky Son)、梁山(Luong Son)、樂水 ( Lac Thuy)、新樂(Tan Lac)、高峰(Cao Phong)、樂山 (Lac Son)及安水縣(Yen Thuy) 區
11	諒山	平嘉(Binh Gia)、庭立(Dinh Lap)、高祿(Cao Loc)、祿平(Loc Binh)、長定(Trang Dinh)、文浪 (Van Lang)及文觀縣(Van Quan)區	北山(Bac Son)、芝陵(Chi Lang)及 Huu Lung 縣區
12	富壽	清山(Thanh Son)及安立縣(Yen Lap)區	端雄(Doan Hung)、夏和(Ha Hoa)、符寧(Phu Ninh)、操河 (Song Thao)、清波(Thanh Ba)、三農(Tam Nong)及清水縣 (Thanh Thuy)區
13	太原	武涯(Vo Nhai)及定化縣(Dinh Hoa) 區	大慈(Dai Tu)、普安(Pho Yen)、富良(Phu Luong)、富平 ( Phu Binh)及同喜縣 (Dong Hy)區
14	安沛	陸安(Luc Yen)、Mu Cang Chai、站 奏縣(Tram Tau)	鎮安(Tran Yen)、文振(Van Chan)、文安( Van Yen)、安平 (Yen Binh)縣及義路 (Nghia Lo)市區
15	廣寧	巴介(Ba Che)、平遼縣(Binh Lieu)、姑蘇島(Co To)及省轄屬海 島	文頓縣(Van Don)區
16	海防市	白龍尾島(Bach Long Vy)及吉海縣 (Cat Hai)區	

次序	省名	具有經濟社會條件 特別困難地區	具有經濟社會條件 困難地區
17	河南		李仁(Ly Nhan)及清廉縣(Thanh Liem)區
18	南定		交水(Giao Thuy)、春長(Xuan Truong)、海厚(Hai Hau)及義興縣(Nghia Hung)區
19	太平		泰瑞(Thai Thuy)及前海縣(Tien Hai)區
20	寧平		儒關(Nho Quan)、嘉遠(Gia Vien)、金山(Kim Son)、三蝶(Tam Diep)及安謨縣(Yen Mo)區
21	清化	Muong Lat、關化(Quan Hoa)、關山(Quan Son)、伯尺(Ba Thuoc)、郎正(Lang Chanh)、常春(Thuong Xuan)、錦水(Cam Thuy)、玉樂(Ngoc Lac)、如清(Nhu Thanh)及如春縣(Nhu Xuan)區	石城(Thach Thanh)及農貢縣(Nong Cong)區
22	義安	祺山(Ky Son)、湘陽(Tuong Duong)、Con Cuong、桂峰(Que Phong)、葵合(Quy Hop)、葵州(Quy Chau)及英山縣(Anh Son)區	新祺(Tan Ky)、義壇(Nghia Dan)及清章縣(Thanh Chuong)區
23	河靜	香溪(Huong Khe)、香山(Huong Son)及羽光縣(Vu Quang)區	德壽(Duc Tho)、祺英(Ky Anh)、儀春(Nghi Xuan)、石河(Thach Ha)、錦川(Cam Xuyen)及千祿縣(Can Loc)區
24	廣平	宣化(Tuyen Hoa)、明化(Minh Hoa)及布澤縣(Bo Trach)區	轄屬其餘縣區
25	廣治	向化(Huong Hoa)及Dac Krong縣區	轄屬其餘縣區
26	承天順化	阿里(A Luoi)及南東縣(Nam Dong)區	豐田(Phong Dien)、廣田(Quang Dien)、香茶(Huong Tra)、富祿(Phu Loc)及富旺縣(Phu Vang)區
27	峴港市	黃沙島(Hoang Sa)	
28	廣南	東江(Dong Giang)、西江(Tay Giang)、南江(Nam Giang)、福山(Phuoc Son)、北茶眉(Bac Tra My)、南茶眉(Nam Tra My)、協德(Hiep Duc)、仙福(Tien Phuoc)、山城縣(Nui Thanh)及Cu Lao Cham島	大祿(Dai Loc)及維川縣(Duy Xuyen)區
29	廣義	巴絲(Ba To)、茶蓬(Tra Bong)、山西(Son Tay)、山河(Son Ha)、明隆(Minh Long)、平山(Binh Son)、西	義行(Nghia Hanh)及山靜縣(Son Tinh)區

次序	省名	具有經濟社會條件 特別困難地區	具有經濟社會條件 困難地區
		茶縣(Tay Tra)及李山島 (Ly Son)	
30	平定	安老 (An Lao)、永盛 ( Vinh Thanh)、雲庚 (Van Canh)、符吉 (Phu Cat)及西山縣(Tay Son)區	懷恩(Hoai An)及符美縣(Phu My)區
31	富安	馨河 (Song Hinh)、同春 (Dong Xuan)、山和 (Son Hoa)及富和縣 (Phu Hoa)區	橋河市 (Song Cau)、東和 (Dong Hoa)、西和 (Tay Hoa)及綏安縣 (Tuy An)區
32	慶和	慶永 (Khanh Vinh)、慶山 (Khanh Son)、長沙島 (Truong Sa)及省轄屬各島	萬寧 (Van Ninh)、延慶 (Dien Khanh)、寧和 (Ninh Hoa)及金蘭灣市 (Cam Ranh)區
33	寧順	省轄屬所有縣區	
34	平順	富貴島 (Phu Quy)	北平 (Bac Binh)、綏豐 (Tuy Phong)、德玲 (Duc Linh)、性玲 (Tanh Linh)、咸順北 (Ham Thuan Bac)及咸順南縣 (Ham Thuan Nam)區
35	平順	富貴島縣 (Phu Quy)區	
36	嘉萊	省轄屬所有縣及市區	
37	崑崙	省轄屬所有縣及市區	
38	得農	省轄屬所有縣區	
39	林同	省轄屬所有縣區	保祿市
40	巴地頭頓	昆島 (Con Dao)	新城縣 (Tan Thanh)區
41	西寧	新邊 (Tan Bien)、新州 (Tan Chau)、周城 (Chau Thanh)及邊橋縣 (Ben Cau)區	轄屬其餘各縣區
42	平福	祿寧 (Loc Ninh)、蒲登 (Bu Dang)及蒲特縣 (Bu Dop)區	同富 (Dong Phu)、平隆 (Binh Long)、福隆 ( Phuoc Long)及真城縣 (Chon Thanh)區
43	隆安		建祥 (Kien Tuong)市、德惠 (Duc Hue)、沐化 (Moc Hoa)、新盛 (Tan Thanh)、德和 (Duc Hoa)、永興 ( Vinh Hung)及新興縣 (Tan Hung) 區
44	前江	新福縣 (Tan Phuoc)區	鵝貢東 (Go Cong Dong)及鵝貢西縣 (Go Cong Tay)區
45	檳榔	盛富 (Thanh Phu)、巴知 (Ba Tri)及平代縣 (Binh Dai)區	轄屬其餘縣區
46	茶榮	周城 (Chau Thanh)及茶句 縣 (Tra Cu)區	橫橋 (Cau Ngang)、Cau Ke 及小芹縣 (Tieu Can)區
47	同塔	鴻御 (Hong Ngu)、新鴻 (Tan Hong)、三農 (Tam Nong)及塔梅縣 (Thap Muoi)區	轄屬其餘縣區
48	永隆		茶温縣 (Tra On)區

次序	省名	具有經濟社會條件 特別困難地區	具有經濟社會條件 困難地區
49	蓄臻	省轄屬所有縣區及永州市(Vinh Chau)	蓄臻市(Soc Trang)區
50	後江	省轄屬所有縣區及三全市(Nga Bay)區	渭清市(Vi Thanh)區
51	安江	安富(An Phu)、知宗(Tri Ton)、瑞山(Thoai Son)、新州(Tan Chau)及靜邊縣(Tinh Bien)區	轄屬其餘縣區
52	薄遼	省轄屬所有縣區	薄遼市
53	金甌	省轄屬所有縣區	金甌市
54	堅江	省轄屬所有縣區、島及海島	河仙市及迪石市(Rach Gia)區

## (二) 利潤匯出稅

不課徵利潤匯出稅。

## (三) 關稅法所列優惠措施

越南已於 2016 年 9 月 1 日起實施新關稅法，依此凡輸入越南供生產外銷品使用原料、物資和零組件，得免繳關稅，該新規定取代以往生產外銷品廠商進口原物料須暫繳交關稅，並在進口後 270 天內獲退稅之規定；此外對於輸入非貿易貨品或進口屬於享受投資優惠計畫案企業固定資產項下機器設備；享受屬於特別鼓勵投資產業項目計畫，或於經濟社會特別困難地區執行投資計畫所進口原料、物資和零組件，亦免徵關稅；對於輸入越南價值不大或應繳較低關稅額的貨品，亦將獲得免關稅，本節越南海關建議政府核准實施規定：對於每次申報出進口價值 100 萬越盾(2016 年 5 月 27 日官價匯率 1 美元兌換 21,915 越盾)以下，或應繳關稅 10 萬越盾以下；以快遞郵寄價值 200 萬越盾以下的貨品，一律免徵其關稅。

## (四) 增值稅簡介(Value Added Tax):

增值稅法係由越南國會於第 13 屆第 11 次會議通過，並規定自 2016 年 7 月 1 日起實施，該法主要修訂內容如下：

1. 增列得免申報及繳交增值稅的產品項目，包括未經加工處理成為其他產品之種植、畜牧、養殖水產及捕撈海產品，或僅經自行生產的組織及個人對該等產品進行一般性粗製後售出及進口的類似產品；企業及合作社採購未經加工或僅作一般性粗製加工之種植、畜牧、養殖水產及捕撈海產品後售賣予其他企業及合作社等，換言之稅捐人毋須申報及繳交上述產品增值稅，而仍獲得扣減產品採購增值稅(若有)。
2. 增列免徵增值稅對象，包括對高齡及殘障人士提供照料服務營業額；加工資源及礦產的出口產品，而資源或礦產及使用加工能源總費用占該產品生產成本 51%以上者。
3. 增列獲得退還增值稅對象：對於在單月或季內出口貨品或勞務，而其採購貨品或勞務時尚未獲得扣減增值稅額達 3 億越盾以上的廠商，得按月或季退還增值稅，惟屬於外銷所進口貨品或在海關管轄地區以外出口之貨品除外。

4. 不得退還增值稅而須將該獲准扣減增值稅列入下個稅期計算的對象；廠商未按照註冊公司章程資金如數入股的投資計畫案，從事限制投資產業而尚未具備經營條件，或經營過程中無法維持所列經營條件的廠商。

#### (五) 特別消費稅簡介(Special Consumption Tax):

新版特別消費稅由越南國會第 13 屆第 8 次會議於 2014 年 11 月 26 日通過，版本為第 70/2014/QH13 號特別消費稅法，並規定自 2016 年 1 月 1 日起實施。

##### ➤ 課稅標的

1. 商品：菸支、雪茄及菸葉製品、酒類、啤酒、24 人座以下汽車(含客貨運輸兩用而客艙及貨艙設計隔開的汽車)、引擎氣缸排氣量 125cc 以上的機車及重型機車、飛機及遊艇、各種汽油、功率 90,000 BTU 以下之空調、撲克牌、冥紙及冥品等；
2. 勞務：從事舞場、按摩及卡拉 OK 之經營、從事賭場(CASINO)、有獎償電子遊戲，含 JACKPOT、SLOT 及類似遊戲機等之經營、從事具有下賭注遊戲之經營、高爾夫球場經營含售賣會員證及門票收入、經營獎券等。

➤ 納稅義務人：經濟組織、個人、從事製造或進口適用於特別消費稅之貨物及勞務。

➤ 稅率：稅率依貨物及勞務之不同，稅率為 10%至 70%，詳見下列：

越南實施特別消費稅率表

序號	貨品及勞務業 項目	2016 年 1 月 1 日前之稅 率(%)	2016 年 1 月 1 日起後之稅 率(%)
(一)	貨品		
1	菸支、雪茄及菸草其他製品	65	
	2016 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日期間內適用		70
	自 2019 年 1 月 1 日起適用		75
2	酒品		
	a) 酒精 20 度以上	50	
	2016 年 1 月 1 日至 12 月 31 日期間內適用		55
	2017 年 1 月 1 日至 12 月 31 日期間內適用		60
	自 2018 年 1 月 1 日起適用		65
	b) 酒精 20 度以下	25	
	2016 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日期間內適用		30
	自 2018 年 1 月 1 日起期間內適用		35
3	啤酒	50	
	2016 年 1 月 1 日至 12 月 31 日期間內適用		55
	2017 年 1 月 1 日至 12 月 31 日期間內適用		60

序號	貨品及勞務業 項目	2016年1月 1日前之稅 率(%)	2016年1月 1日起後之稅 率(%)
	自2018年1月1日起適用		65
4	24個座位以下汽車		
	a) 9個座位以下汽車，而該法第1條規定4d、4e及4g規定車輛則除外		
	-氣缸引擎排氣量1,500 CC以下	45	
	2016年7月1日至2017年12月31日期間內適用		40
	2018年1月1日起適用		35
	-氣缸引擎排氣量1,500CC至2,000 CC	45	
	2017年12月31日前適用		45
	2018年1月1日起適用		40
	-氣缸引擎排氣量2,000 CC以上至2,500 CC	50	50
	-氣缸引擎排氣量2,500 CC以上至3,000 CC		
	2016年7月1日至12月31日期間內適用		55
	2018年1月1日起適用		60
	-氣缸引擎排氣量3,000 CC至4,000CC	60	
	2016年1月1日至2017年12月31日期間內適用		60
	2018年1月1日起適用		90
	-氣缸引擎排氣量4,000 CC至5,000CC	60	
	2016年1月1日至2017年12月31日期間內適用		60
	2018年1月1日起適用		110
	-氣缸引擎排氣量4,000 CC至5,000CC	60	
	2016年1月1日至12月31日期間內適用		60
	2018年1月1日起適用		110
	-氣缸引擎排氣量5,000 CC至6,000CC	60	
	2016年1月1日至12月31日期間內適用		60
	2018年1月1日起適用		130
	-氣缸引擎排氣量6,000CC以上	60	
	2016年1月1日至12月31日期間內適用		60
	2018年1月1日起適用		150
	b) 10個至16個座位以下客運汽車，而該(第70/2014/QH13號)法第1條規定4d、4e及4g點規定車輛則除外	30	
	2016年1月1日至2017年12月31日期間內適用		30
	自2018年1月1日起適用		15

序號	貨品及勞務業 項目	2016年1月 1日前之稅 率(%)	2016年1月 1日起後之稅 率(%)
	c) 16個座位以上至24個座位以下客運車，而該法第1條規定4d、4e及4g點規定車輛則除外	15	
	2016年1月1日至2017年12月31日期間內適用		15
	自2018年1月1日起適用		10
	d) 貨客兩用運輸車，而該法第1條規定4d、4e及4g點規定車輛則除外		
	- 氣缸引擎排氣量2,500 CC以下	15	15
	- 氣缸引擎排氣量2,500 CC以上至3,000 CC以下	20	20
	- 氣缸引擎排氣量3,000 CC以上	25	25
	e) 結合電、生物能源及汽油使用的汽車，其中汽油使用比重不超過能源總使用量之70%	相當該法規 範同類車輛 課稅率之 70%	相當該法規 範同類車輛 課稅率之 70%
	f) 使用生質能源汽車	相當該法規 範同類車輛 課稅率之 50%	相當該法規 範同類車輛 課稅率之 50%
	g) 電動汽車		
	9個座位以下客運車	25	
	2016年1月1日至12月31日期間內適用		25
	自2018年1月1日起適用		15
	10個至16座位以下之客運車	15	
	2016年1月1日至2017年12月31日期間內適用		15
	自2018年1月1日起適用		10
	16個至24個位以下客運車	10	
	2016年1月1日至2017年12月31日期間內適用		10
	自2018年1月1日起適用		5
	貨客兩用運輸車	10	10
	h) 不分別氣缸引擎排氣量的Motorhome車	70	
	2016年1月1日至12月31日期間內適用		70
	自2018年1月1日起適用		75
5	二、三輪摩托車，引擎氣缸排氣量125CC以上者	20	20
6	航空船	30	30
7	遊艇	30	30
8	各種汽油	10	

序號	貨品及勞務業 項目	2016年1月 1日前之稅 率(%)	2016年1月 1日起後之稅 率(%)
	a)汽油		10
	b)E5 生質汽油		8
	c)E10 生質汽油		7
9	空調，90,000 BTU 以下者	10	10
10	撲克牌	40	40
11	冥紙及冥品	70	70
(二)	服務業		
1	經營舞場	40	40
2	經營按摩及卡拉 OK	30	30
3	經營賭場、有獎償電動遊戲	30	35
4	經營具有下賭的遊戲	30	30
5	經營高爾夫球場	20	20
6	經營獎券	15	15

第 70/2014/QH13 號特別消費稅法新版亦規定商用特別消費稅貨品和勞務計稅價，係指售出貨品和提供勞務而尚未含特別消費稅、環保稅及加稅之格。

另越南國會第 13 屆第 11 次會議已通過特別消費稅法，並規定自 2016 年 7 月 1 日起開始實施，其中主要修訂內容如下：

- 消費稅貨品之計稅價，不低於政府所規定比例，該適用特別消費稅貨品之計稅價，係指貨品進口價格或由越南製造商所售出的價格，惟較其他直接進口商或製造商貨品平均售價不得低於百分比(該百分比由越南政府規制訂)。

#### (六) 個人所得稅簡介(Individual Income Tax):

越南國會係於 2012 年通過個人所得稅法修訂案。越南政府為執行新版個人所得稅法修訂案，並於 2013 年 6 月 27 日發布第 65/2013/ND-CP 號公告有關個人所得稅修訂案若干條文之施行細則，自 2013 年 7 月 1 日起開始實施，重點規定如下：

**適用對象：**納稅人係包括個人所得稅法第 3 條及本公告第 3 條所列規定具有課稅所得之居住個人及非居住個人。納稅人之課稅所得的範圍認定包括居住個人之課稅所得，係指在越南境內外產生之課稅所得，不區別其所得之給付地；非居住個人之課稅所得，係指在越南境內產生之課稅所得，不區別其所得之給付地。

居住的個人係指符合下列規定條件之 1 者：自抵達越南起連續 12 個月內或於國曆 1 年內，在越南境內居停留 183 天以上者，或按下列規定的 2 種情況之 1：在越南擁有經常的住所，涵蓋依據居住法規定有辦理常住登記者；依據住宅法規定在越南具有租用房屋以供住宿，而其租約的期限在課稅年度內達 183 天以上者。對

屬於本點規定在越南擁有經常住所的個人，若其在課稅年度內於越南境內實際出現的天數在 183 天以下，而無法提出其屬於任何外國居住的對象之證明時，則該個人視為屬於越南居住個人。

➤ **課稅所得**：共同適用於越南人及在越南居住的外籍人士，包括：

從事生產經營活動所得，包括：

1. 依據法律規定從事貨品及勞務生產經營活動產生的所得；依據法律規定具備執業執照或許可的個人，從事獨立執業活動產生之所得。
2. 勞工自雇主領取之薪俸及工資所得，包括：
  - (1) 以現金或非現金收取的薪俸、工資及具有薪資性質的款項；
  - (2) 各類貼津及補助，惟有若干津貼及補助則除外；
  - (3) 以各種形式收取的酬勞費，例如仲介回扣費、參與執行計畫及題材專案、稿費及其他傭金和酬勞費；
  - (4) 參與經營協會、公司董事會、監事會、管理組織，各協公會、職業協會以及其他組織收受之款項；
  - (5) 雇主給付予納稅人薪俸及工資以外之現金或非現金之利益；
  - (6) 所有形式之現金或非現金獎項，包括以證券的獎賞，惟屬下列獎項者除外；
  - (7) 不予計入課稅所得的下列款項：雇主對罹患危急疾病勞工及其親屬（父母、夫/妻、兒女）提供診治的補助金；政府機關、國立事業單位、黨組織及團體有關按使用交通往來工具制度所收受的款項；依據法律規定公務房屋住宿制度所收受的款項；參加及為黨團及國會活動提供服務，或參與擬定國家法律規範文件，屬於薪俸及工資以外所收受的款項；不超過勞動部規範額度之由雇主給付予勞工班制中場膳費；由雇主為其外籍勞工或赴外國任職越南勞工享受年度單 1 次休假，所代支付（或結算）的往返機票；外籍勞工子女在越南就學，越籍勞工赴外國任職子女在外國就學的學費。
3. 資金投資所得。
4. 資金轉讓交易所得。
5. 不動產交易所得。
6. 機會中獎之現金或實物所得。
7. 權利金所得。
8. 依據貿易法規範經營特許經營權轉讓所得。
9. 證券、經濟組織及經營單位股權、及屬應辦理所有或使用權登記的不動產及其他資產繼承所得。

10. 證券、經濟組織及經營單位股權、及屬應辦理所有或使用權登記的不動產及其他資產受贈所得。

➤ 免課稅所得：

1. 配偶、父母與親生子女、養父母及與認養子女、公婆與媳婦、岳父母與女婿、祖父母與內孫、外祖父母與外孫及直系血親兄弟姊妹間不動產轉讓交易之所得(包括住宅、依據不動產經營法規定之未來興建成形的建築工程)。
2. 在越南擁有唯一自用房屋所有權及土地使用權的個人，將其自用房屋、土地使用權及連接之地上資產轉讓交易之所得。本項規範轉讓擁有唯一自用房屋所有權及土地使用權的個人，應符合下列規定條件:於轉讓的時段，個人僅擁有唯一自用房屋或單一塊住用土地的所有權及使用權(包括擁有接合該塊土地上建築工程或住宅)者;個人持有房屋及土地所有權和使用權的時間，至進行轉讓時至少為 183 天者;將全部的住用房屋及土地使用權進行轉讓。
3. 國家授與個人而依法規定免繳或享受土地使用費減免的土地使用權價值所得。
4. 配偶、父母與親生子女、養父母及與認養子女、公婆與媳婦、岳父母及女婿、祖父母與內孫、外祖父母與外孫及直系血親兄弟姐妹間不動產之繼承及贈與所得(包括住宅、依據不動產經營法規定之未來興建成形的建築工程)。
5. 家庭戶及個人直接從事農業、林業、製鹽、養殖及捕撈水產活動，所生產之未經加工成其他產品或一般粗製產品之所得。
6. 政府授與家庭戶及個人從事生產農業用地之轉換所得。
7. 信貸機構存款及壽險合約利息所得。
8. 僑匯所得。
9. 高出勞動法規定日班制、時數操作薪俸及工資之大夜班、加班的薪俸及工資。
10. 越南社會保險法規範社會保險基金給付之退休金。自願性休基金收受月退休金。外國給付在越南生活及任職人士的退休金。
11. 獎學金所得。
12. 壽險、非壽險、保健合約、勞動意外理賠、政府償付及法律規範之其他償付款項所得。
13. 經政府權責機關核准或認可，以人道及慈善目的從事非營利活動所收受之所得。
14. 經政府權責機關核准，以人道及慈善為目的之活動，經官方及非官方形式援助所收受之所得。

➤ 分級累進式稅率表:僅適用於營業所得及薪資所得

另越南財政部第 128/2014/TT-BTC 號公告規定，對於在經濟區任職的個人，可享受個人所得 50%減免的優惠。

➤ **個人所得稅之減免：**

越南國會於 2020 年 6 月 2 日簽發第 954/2020/UBTVQH14 號決議調整納稅人扶養親屬扣除額，並於 2020 年 7 月 1 日起生效。

1. 納稅人本身之扣除額每月為 1,100 萬越盾(年為 1 億 3,200 萬越盾)。
2. 納稅人之被扶養親屬每月為 440 萬越盾(年為 5,280 萬越盾)。

稅級	課稅之年所得 (越盾)	課稅之月所得 (越盾)	稅率(%)
1	至 60,000,000	至 5,000,000	5
2	60,000,000 以上至 120,000,000	5,000,000 以上至 10,000,000	10
3	120,000,000 以上至 216,000,000	10,000,000 以上至 18,000,000	15
4	216,000,000 以上至 384,000,000	18,000,000 以上至 32,000,000	20
5	384,000,000 以上至 624,000,000	32,000,000 以上至 52,000,000	25
6	624,000,000 以上至 960,000,000	52,000,000 以上至 80,000,000	30
7	960,000,000 以上	80,000,000 以上	35

➤ **全額所得稅率表：**適用於下列表所列之所得項目

課稅所得	稅率(%)
a)投資資金所得	5
b)權利金、特許經營權所得	5
c)中獎所得	10
d)繼承及禮品所得	10
e)個人所得稅法第 13 條第 1 項規定之資金轉讓所得	20
f)個人所得稅法第 13 條第 2 項規定之證券轉讓所得	0.1
h)個人所得稅法第 14 條第 2 項規定之不動產轉讓所得	2

► 非越南居住人所得項目及課稅率：

稅目	課稅所得	適用稅率
生產經營	全部營業額	經營貨品:1% 供應勞務:5% 生產、營造及運輸等:2%
薪俸及工資	收受總金額	20%
投資資金	收受總金額	5%
資金轉讓	收受總金額	0.1%
不動產交易	交易價	2%
機會中獎	超過 1,000 萬盾部分	10%
權利金	超過 1,000 萬盾部分	5%
讓與特許經營權	超過 1,000 萬盾部分	5%
繼承	超過 1,000 萬盾部分	10%
受贈	超過 1,000 萬盾部分	10%

此外越南政府第 12/2015/ND-CP 號公告亦修訂政府 65/2013/ND-CP 號公告個人所得稅法若干條文之施行細則，其中對於從事經營的個人，將按其個別經營業營業額之百分比，繳交個人所得稅。至於經營個人不予申報或申報與經營事實不符者，稅捐機關將依據賦稅管理法規定裁定其應繳之稅額。另計稅的營業額，係指計稅期內所發生之售貨、加工、佣金、供應貨品及提供勞務的全部款項。

個人經營按營業額課徵個人所得稅的百分比規定如下：

1. 配銷、供應貨品:0.5%;
2. 提供勞務、營造而無承包原料供應者:2%;
3. 出租資產、代理保險、代理獎券、傳銷營運:5%;
4. 生產、運輸及提供勞務而有接合供應貨品、營造而有承包原料供應者:1.5%;
5. 其他經營產業:1%。

### (七) 賦稅管理法

越南國會已於 2019 年 6 月 13 日通過第 38/2019/QH14 號之賦稅管理法，並規定自 2020 年 7 月 1 日起開始實施，另電子收據，發票部分將於 2022 年 7 月 1 日生效。該法主要的重點內容如下：

1. 展延個人直接決算年度個人所得稅申報期：其中申報單最遲繳交的期限為陽曆結束日的第 4 個月之最後一日(之前規定僅為自陽曆結束日或財政年度的 90 天)。
2. 新增稅捐人的權利(第 16 條)
3. 新增電子商務交易賦稅管理規定(第 42 條第 4 項)
4. 變更註銷欠稅款、罰款之權責(第 87 條)

(八) 公司證照稅：依據財政部 2016 年 11 月 15 日第 302/2016/TT-BTC 及 2020 年 7 月 9 日第 65/2020/TT-BTC 號公告

1. 對獨立經營經濟組織，包括國營企業、股份公司、有限責任公司及無限責任公司，將按其繳交證照稅依登記資金額而適用下列不同的證照稅額如次：

次序	公司章程資金(越盾)	證照稅(越盾)
1	100 億以上	300 萬
2	100 億以下	200 萬

2. 分公司、代表處、營業據點及其他經濟組織、事業單位，一律規定為 100 萬越盾。

3. 經營個體戶、將依其年所得而繳交不同的證照稅額如次：

次序	年所得(越盾)	證照稅(越盾)
1	5 億以上	100 萬
2	3 億至 5 億	50 萬
3	1 億至 3 億	30 萬

#### (九) 外國人投資越南證券市場之交易程序

1. 交易程序：

- (1). 證券交易帳號的申請程序：

- a. 個人投資者證券交易帳號的申請資料包括：

外國個人投資者交易帳號申請單 Application for Registration of Securities Trading Code (一份)。

外國投資者個人簡要資料單 Information about Foreign Individual Investor (一份，並經駐越南的該國領事館予以證實)。

- b. 組織(法人)投資者證券交易帳號的申請資料：

外國組織投資者交易帳號申請單 (一份)。

外國組織投資者簡要資料單 (一份，並經該國駐越南的領事館予以證實)。

組織(公司)授權交易代表人的個人簡要資料 (一份)，並經該國駐越南的領事館予以證實。

公司成立書影本，並經有關單位證實。

公司董監事授權交易代表人代表公司交易的會議記錄，並經有關單位予以證實。

註：

- 客戶所送的資料常以英文或本身國籍外語，因此須補充越南國家公證單位證實的越南版翻譯本。客戶需經過以下程序：
  1. 經駐越南胡志明市的臺北經濟-文化辦事處予以證實(只須驗證簽字屬實，收費 USD15/stamp)。
  2. 全部資料將送交越南外務廳(*Service of Foreign Affairs*)予以證實(1天，收費 165,000 越盾/stamp)。
  3. 證實後的資料轉往國家公證單位翻譯成越文(3天，收費 105,000 越盾)。
- 第 2. 及 3. 步驟全部可由證券公司人員代辦，並送件至胡志明市證交所，證交所於 5 天後予以答覆。

(2). 於具有外匯買賣功能的商業銀行(國內或國外駐越南的分行)開立外匯存款帳戶(Current Account)。

(3). 於證券公司開立證券交易帳戶(包括以越南頓(VND)存款帳戶及證券託管帳戶)。申請資料如下：

a. 個人投資者申請資料：

- 開戶申請單(一份)。
- 開戶合約。
- 護照及證券交易帳號申請資料影本。

b. 組織(法人)投資者申請資料：

- 開戶申請單(一份)。
- 開戶合約。
- 證券交易帳號申請資料影本。

證券公司承辦人將把該資料登記並保留於公司電腦管理系統。

(4). 上述之手續完成後即可下單買賣證券。

(5). 買賣結果通知：交易結果一出爐後證券公司人員馬上以電話通知客戶，並於當天內將以 Fax 或 E-mail 方式寄出交易結果記錄單給客戶。

(6). 券-款清算作業：於第(T+3)工作天後買方將收到所買進的證券，而賣方也收到所賣出證券的現金(自動匯入證券公司之客戶帳戶)。

2. 於證券公司開立越南盾(VND)存款帳戶的使用規定：

(依據越南國家銀行第 06/2019/TT-NHNN 號的規定)

(1) 存款·匯入：

- a. 自具有外匯買賣功能的銀行匯入證券公司戶頭(須已依照規定證明資金來源，並以投資證券為目的的資金)。
- b. 出售證券後所取得的資金，或股利，債券利息的資金收入及從買賣證券的其它相關收入。

(2) 提款·匯出：

- a. 用於購買證券的資金及相關交易費用的提款·
- b. 轉款到某託管銀行成員購買外匯並匯出回國·

3. 交易費用表：

(依越南財政部 2014 年 12 月 1 日第 17526/BTC-TCT 號公告，並規定自 2015 年 1 月 1 日生效)

- (1). 證券交易帳號的申請代辦：一律免費
- (2). 證券託管及相關權利代辦：一律免費
- (3). 股票交易費：0.1%交易值
- (4). 債券交易費：0.1%交易值·

**註：**若外國投資者已具有越南個人或法人資格(如在越南已成立外資公司)即可不需經過以上步驟。

4. 越南證券市場概況：

- (1). 越南 2000 年 7 月成立胡志明市證券交易中心，其後又於 2005 年 3 月成立河內證券交易中心，整體發展至 2008 年 4 月，越南已核發約 120 證券公司投資執照(其中僅 80 家證券公司正式投入營運)及 274 家公司上市(其中胡市證券中心有 138 家及河內為 136 家)。
- (2). 截至 2007 年底，胡市證券交易中心共有 138 種股票、3 種基金及 366 種債券，該中心 2007 年證券交易總金額逾 153.5 億美元，相當該年 GDP 之 34.81%，VN-INDEX 達逾 1,000 點，惟自去年 8 月份起，股市下跌，達 60%，迄今共開設 34 萬個交易帳戶，其中外商約 8,400 個。
- (3). 目前越南證券市場共有 6 家臺灣公司上市，在胡市證券交易中心有 4 家，係大亞 電線電纜公司、富力公司、昌益公司、大同奈公司及皇家公司及在河內證券交易中心上市之東光公司。
- (4). 在胡志明市證券交易中心及河內證券交易中心的上市條件不同，廠商可自由選擇 地點上市：
  - a. 胡市證券交易中心核准上市的條件：  
依據越南政府 2012 年 7 月 20 日第 58/2012/NĐ-CP 號公告證券法施行細則規定：
  - b. 企業在胡市證券交易所上市的條件：
    - a) 公司章程資金為 1,200 億越盾以上(約 500 萬美元)；
    - b) 連續 2 年經營獲利(應由審計公司檢查)；
    - c) 至少有 300 個股東至少持公司具表決權股權 20%的企業。

- c. 企業在河內證券交易中心上櫃的條件：
  - a) 公司章程資金為 300 億越盾以上(約 130 萬美元)；
  - b) 1 年經營獲利；
  - c) 至少有 100 個股東持公司具表決權之股權 15%的企業。

➤ 聯繫方式

1. Ho Chi Minh Stock Exchange (HSX)

Add: No 45-47, Ben Chuong Duong St., Dist.1, Ho Chi Minh City

Tel: 84-28-38217713                      Fax: 84-28-38217452

Website: [www.hsx.vn](http://www.hsx.vn)

2. Ha Noi Stock Exchange (HNX)

Add: No. 2, Phan Chu Trinh St., Hoan Kiem Dist., Ha Noi

Tel: 84-24-39360750                      Fax: 84-24-39347818

Website: [www.hnx.vn](http://www.hnx.vn)

**(十) 外籍勞工工作許可證申請要件及程序**

雇主應代勞工向駐地勞動廳申請其工作證(依據越南政府 2013 年 9 月 5 日第 102/2013/ND-CP 號公告，有關勞動法規定在越南任職外籍勞工若干條文施行細則的規定辦理)

1. 申請核發工作許可證必備要件：

- (1) 雇主應向企業所在地省市長提報年度僱用外勞計畫核准後，方可進行僱用外勞；
- (2) 勞工按制定的表格格式填寫之勞工應徵登記書；
- (3) 外籍人士其本國權責機關核發經驗證之良民證(對已在越南居留滿 6 個月以上的外籍人士，僅須檢具居留地省市司法廳核發之良民證)；
- (4) 按制定表格格式填寫之外籍人士個人履歷表，並粘貼近照；
- (5) 按越南衛生部規定外國或越南核發之健康證明；
- (6) 外籍人士專業或高科技學歷證明(包括符合雇主業務及專業要求之大學文憑、碩士及博士學位證明)以及至少有 5 年於該受訓產業工作證明。該等文件須辦理驗證手續。
- (7) 遞件前外籍人士 6 個月期內之 3x4 公分彩色近照 3 張。

雇主具備前列文件後，向所在地勞動廳(或工業區管理局勞動科，適用進駐工業區投資的業者)遞件申請。

2. 工作證效期:外籍勞工工作證效期為 2 年，期滿前應重新申請，且不得加延。

## 陸、越南經貿單位聯絡名址

### 一、臺灣派駐越南單位名址

駐越南臺北經濟文化辦事處

21F, PVI Tower, No.1, Pham Van Bach Road, Yen Hoa Ward, Cau Giay, Hanoi, Vietnam

Tel: Secretariat 84-24-38335501, Visa : 84-24-38335502, Fax: 84-24-38335508 ;

Tel: 經濟組 84-24-38335510, Fax : 84-24-38335509

代表處 : [vnv@mofa.gov.tw](mailto:vnv@mofa.gov.tw)

經濟組 : [vietnam@moea.gov.tw](mailto:vietnam@moea.gov.tw)

代表處 Website : <http://www.roc-taiwan.org/vn>

駐胡志明市臺北經濟文化辦事處

No. 336 Nguyen Tri Phuong St, Dist.10, HCMC, Vietnam

Tel: Secretariat 84-28-38349160, Visa 84-28-38349160(ext 1126),  
Fax: 84-28-38349166;

Tel: 經濟組 84-28-38349196 Fax: 84-28-38349197

辦事處 : [tecohcmc@mofa.gov.tw](mailto:tecohcmc@mofa.gov.tw)

經濟組 : [hochiminh@moea.gov.tw](mailto:hochiminh@moea.gov.tw)

辦事處 Website : <http://www.roc-taiwan.org/vnsgn>

臺北世界貿易中心駐胡志明市辦事處(外貿協會駐胡志明市辦事處-TAITRA)

Taipei World Trade Center Co., Ltd (Branch Office in HCMC)

Central Plaza, 16Fl., No.17, Le Duan St., Dist.1, HCMC

Tel: 84-28-39390837 Fax: 84-28-39390841

Email: [hcmcity@taitra.org.tw](mailto:hcmcity@taitra.org.tw)

### 二、越南中央派駐胡志明市經貿單位名址

越南工商部駐胡志明市辦事處

Ministry of Industry and Trade HCMC Office

No 12, Nguyen Thi Minh Khai St., Dist.1, HCMC

Tel: 84-28-38242312 Fax: 84-28-38291011

Website : [www.moit.gov.vn](http://www.moit.gov.vn)

越南計畫投資部駐胡志明市辦事處

Ministry of Planning & Investment South Rep Office

No 178, Nguyen Dinh Chieu St., Dist.3, HCMC

Tel: 84-28-38226671 Fax: 84-28-38291534

Website: [www.mpi.gov.vn](http://www.mpi.gov.vn)

越南貿易促進局駐胡志明市辦事處

Vietnam Trade Promotion Agency HCMC Office

Sagota Tower, No.8 Nam Ky Khoi Nghia, Dist.1, HCMC, Viet Nam

Tel: 84-28-38 297 282 Fax: 84-28-39140549

Website: [www.vietrade.gov.vn](http://www.vietrade.gov.vn)

越南財政部南部代表處（可購買英文版越南關稅稅則）

Ministry of Finance South Representative Office

No.138 Nguyen Thi Minh Khai St., Dist 3, HCMC

Tel: 84-28-3930 3685 Fax: 84-28-39303375

Website: [www.mof.gov.vn](http://www.mof.gov.vn)

### 三、胡志明市經貿單位名址

胡志明市工商廳

Service of Trade HCMC

No 59-61, Ly Tu Trong St, Dist.1, HCMC

Tel: 84-28-38227144 / 38239572 Fax: 84-28-38224536

Email: [trade@hochiminhcity.gov.vn](mailto:trade@hochiminhcity.gov.vn)

Website: [www.trade.hochiminhcity.gov.vn](http://www.trade.hochiminhcity.gov.vn)

胡志明市計畫投資廳

Department of Planning & Investment of Ho Chi Minh City

No 30-32, Le Thanh Ton St., Dist.1, HCMC

Tel: 84-28-38297165 / 38297834 Fax: 84-28-38290817

Email: [dpi@hochiminhcity.gov.vn](mailto:dpi@hochiminhcity.gov.vn)

Website: [wwwdpi.hochiminhcity.gov.vn](http://wwwdpi.hochiminhcity.gov.vn)

胡志明市加出區暨工業區管委會 (HEPZA)

HCMC Export Processing Zones Authority

No 35, Nguyen Binh Khiem St., Dist.1, HCMC

Tel: 84-28-38290405 Fax: 84-28-38294271

Email: [invest.dept@hepza.gov.vn](mailto:invest.dept@hepza.gov.vn)

胡志明市進出口暨合作投資協會 (INFOTRA)

Investment and Foreign Trade Association of HCMC

No 92-96, Nguyen Hue Street, Dist.1, HCMC

Tel: 84-28-38232314 Fax: 84-28-38230993

胡志明市投資暨貿易促進中心 (ITPC)

Foreign Investment and Trade Promotion Center

No 51, Dinh Tien Hoang St, Dist 1, HCMC

Tel: 84-28-38236738- 39101304 - 38297426 Fax: 84-28-38242391

Email: [itpc@hochiminhcity.gov.vn](mailto:itpc@hochiminhcity.gov.vn); [itpc@hcm.vnn.vn](mailto:itpc@hcm.vnn.vn)

[www.itpc.hochiminhcity.gov.vn](http://www.itpc.hochiminhcity.gov.vn)

越南商工總會胡志明市分會 (VCCI)

Chamber of Commerce and Industry of Vietnam , HCM City Branch

No 171, Vo Thi Sau St, Dist.3, HCMC

Tel: 84-28-38230301 Fax: 84-28-38294472

Email: [vcci-hcm@hcm.vnn.vn](mailto:vcci-hcm@hcm.vnn.vn)

[www.vcci.com.vn](http://www.vcci.com.vn)

越南紡織協會 (VITAS)

Vietnam Textile and Apparel Association

No 25, Ba Trieu St., Hoan Kiem Dist., Hanoi

Tel: 84-24-39349608; 3257700 Fax: 84-24-38262269

Email: [vitashn@hn.vnn.vn](mailto:vitashn@hn.vnn.vn)

HCMC Branch

No.80, Truong Dinh Street, Dist.3, HCMC

Tel: 84-28-39317437 Fax: 84-28-39318466

Email: [vitas@hcm.vnn.vn](mailto: vitas@hcm.vnn.vn)

Website: [www.vntextile.com](http:// www.vntextile.com)

#### 四、同奈省經貿單位名址

##### 同奈省工商廳

Dong Nai Department of Industry and Trade

No 2, Nguyen Van Tri st., Bien Hoa City, Dong Nai Province

Tel: 84-251-3823317 Fax: 84-251-3823319

##### 同奈省計畫投資廳

Dong Nai Service of Planning & Investment

No.2, Nguyen Van Tri St., Bien Hoa City, Dong Nai Province

Tel: 84-251-3824281 Fax: 84-251-3823882

##### 同奈工業區管委會

Dong Nai Industrial Zones Authority

Lot 1, Bien Hoa II Industrial Zone , Bien Hoa City , Dong Nai Province

Tel: 84-251-3892377 Fax: 84-251-3892379

##### 同奈省市場管理分局

Market Surveillance Agency Dong Nai

No 201/8, Street 5, Tan Tien Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province

Tel: 84-251-3822232 Fax: 84-251-3822052

#### 五、平陽省經貿單位名址

##### 平陽省貿易暨旅遊廳

Binh Duong Department of Industry and Trade

F1.8, Tower A, Binh Duong Administration Center, Phu Hoa Ward,

Binh Duong

Tel: 84-274-3822066 Fax: 84-274-3824932

#### 平陽省計畫投資廳

Binh Duong Department of Planning & Investment

Fl.4, Tower A, Binh Duong Administration Center, Phu Hoa Ward,  
Binh Duong

Tel: 84-274-3822926 Fax: 84-274-3825194

#### 平陽工業區管委會

Management Board of Binh Duong Industrial Zones

Fl.5, Tower A, Binh Duong Administration Center, Phu Hoa Ward,  
Binh Duong

Tel: 84-274-3831215 Fax: 84-274-3823984

### 六、隆安省經貿單位名址

#### 隆安省計畫投資廳

Long An Investment & Planning Service

No 61, Truong Cong Dinh St., Tan An, Long An

Tel: 84-272-3826199; Fax: 84-272-3825044

#### 隆安省工業區管委會

Long An Industrial Zones Management Board

Bao Dinh St., Tan An, Long An

Tel: 84-272-3825449 ; Fax: 84-272-3825442

### 七、林同省經貿單位名址

#### 林同省計畫投資廳

Lam Dong Planning & Investment Service

No 4, Tran Hung Dao St., Da Lat City, Lam Dong

Tel: 84-263-3822311 ; Fax: 84-263-3829616

### 八、西寧省經濟單位名址

#### 西寧省計畫投資廳

Tay Ninh Planning & Investment Service

C300, Cach Mang Thang Tam, Thi xa Tay Ninh

Tel: 84-276-3822855 ; Fax : 84-276-3827947

Mr. Ha Cam Thanh (何錦青先生—諳中文)

### 九、胡志明市主要書局

FAHASA

60 Le Loi St., Ben Nghe Ward, Dist 1, HCMC

Tel: 84-28-38225446 / 38225798 / 38225308 Fax: 84-28-38225795

春秋書店 (Nha sach Xuan Thu)

185 Dong Khoi St., Ben Nghe Ward, Dist.1, HCMC

Tel: 84-28-3 8224670 Fax: 84-28-38251378

十、越南臺灣商會聯合總會暨各分會聯絡資料

名稱	會長	副會長		秘書長	成立日期
越南臺灣商會聯合總會 Tel: 028-54138348; Fax: 028-54138349 Email: <a href="mailto:ctcvn@ctcvn.vn">ctcvn@ctcvn.vn</a>	沈總會長憲煜 0903-628518	總會之副會長由各分會之會長出任		凌巧倩 0917-299958	1998. 12. 3
胡志明市分會 Tel: 028-54138351; Fax: 028-54138350 <a href="mailto:taiwancouncilhcm@gmail.com">taiwancouncilhcm@gmail.com</a>	袁濟凡 0903-908909	許智豪 0942-239950	蔡智帆 0902-922577 陳明政 0901-329896	陳珮淳 0903-653912	1994. 6. 25
同奈省分會 Tel: 0251-3834840; Fax: 0251-3834842 Email: <a href="mailto:dongnait@hcm.vnn.vn">dongnait@hcm.vnn.vn</a>	吳明穎 0918-902078	郭順德 0913-941798	簡永昌 0908-199960 田坤長 0918-537058	劉淑華 0933-306560	1997. 9. 20
平陽省分會 Tel: 0274-3729050; Fax: 0274-3731858 Email: <a href="mailto:btbvn1998@gmail.com">btbvn1998@gmail.com</a>	吳俊瑩 0917-299138	林益慶 0913-672685	周莉麒 0903-848168 林國燈 0918-333178	樊莊強 0937-588470	1997. 11
新順分會 Tel: 028-37700534; Fax: 028-37700503 <a href="mailto:hdtkcxtt@gmail.com">hdtkcxtt@gmail.com</a>	廖義雄 0903-640354	陳俊良 0932-706588	陳家達 0918-902862	蔡玉珊 0913-658418	1997. 11. 15
峴港市分會 Tel : 0935-722444 Email: <a href="mailto:ctcdn15@tmc-vn.com">ctcdn15@tmc-vn.com</a>	陳振平 0903-523838	許志誠 0935-853751		蔡佑鑫 0903-955474	1997. 10
林同省分會 Tel: 0263-3903497 ; Fax: 0263 3751818 Email: <a href="mailto:ctcldevn@gmail.com">ctcldevn@gmail.com</a>	施傳寶 0918-772539	吳佳煌 0919-259578	張銓暘 0918-598686	蔡長霖 0368-850999	2001. 5. 5
隆安省分會 Tel: Fax: Email: <a href="mailto:longanctcvn@gmail.com">longanctcvn@gmail.com</a>	許聰明 0913-927166	莊明昭 0903-834058		張俊冠 0903-714379	2001. 9. 16
西寧省分會 Tel: 0276-3896379 Fax : 0276-3896380 Email: <a href="mailto:ctcvntn@gmail.com">ctcvntn@gmail.com</a>	郭海豐 0913-199336	王緒騰 090908-241786	黃詩偉 0933-320920	劉曲子 0902-911337	2001. 8. 3

名稱	會長	副會長		秘書長	成立日期
頭頓省分會 Tel: 0254-3811561; Fax: 0254-3852936 Email: brvungtaut@yahoo.com.vn	張朝明 0913-307790	吳昭宏 0908-058688		林宮全 0938-011228	
(越南台灣商會聯合總會) 青商會 Email: ctcvnjc@gmail.com	李鴻毅 0938-088601	呂光耀 0947-669001	陳化能 0908-282418	林洋逸 0908-436098	
越南臺商自行車業聯誼會 Email: Richard@activeddk.com	蔡文瑞 電話: 84-650-3730297 傳真: 84-650-3730297				2001. 6. 27
越南臺商家具聯誼會 Email: gm@asy1988.com	李天柒 電話: 84-061-3991901 電傳: 84-061-3991909 gm@asy1988.com				
河內市分會 Tel: 024-32022013 Fax: Email: ctchn888@gmail.com	洪志華 0942-699222	鄧明敦 0906-201338	羅世良 0376-000099	朱碩英 0919-220169	1993. 12
海防分會 Tel: 0225-3589475; Fax: 0225-3589475 Email: ctcvnhp@gmail.com	柯進道 0913-245006	柯秋木 0912-190526	劉春陽 0376-938628	陳福貴 0919-972173	1999. 6
太平分會 Tel: 0227-3615115 Fax: 0227-3847108 Email: ctcvn.thaibinh.1@gmail.com	陳文進 0974-630135	彭素琴 0835-142229		吳俊德 0903 281229	2009. 1
河靜分會 Tel: 0989-843399 Fax: Email: havi0520@gmail.com	史水源 0918 265637	葉富國 0982-012776		陳志豪 0966-998044	
北寧分會 Tel: 03-55851668 Fax: 032-223813051 Email: ctcbnsecretary@gmail.com	黃雍正 0914-995848	張家農 083-8816699	張宏洋 0799-267629	王大維 0988-979308	

十一、越南南部地區我國銀行保險服務業分支機構

一、分行及子行

次序	名稱	地址	電話	傳真
1	兆豐銀行胡志明市分行 Mega International Commercial Bank HCMC Branch	The Landmark G/F, 5B Ton Duc Thang Street ,Dist 1, HCMC, Vietnam	84-28-38225697	84-28-38225698
2	中國信託商業銀行胡志明市分行 Chinatrust Ho Chi Minh City Branch	Suite 2-9, 9th Floor, MPlaza Saigon, No. 39 Le Duan Street, Dist 1, HCMC, Vietnam	84-28-39101888	84-28-39101999
3	世越銀行(Indovina Bank) (國泰世華銀行與越南工商銀行合資)	97A Nguyen Van Troi Street, Ward 12, Phu Nhuan District, HCMC, Vietnam	84-28-39421042	84-28-38230131
4	國泰世華銀行越南萊萊分行 Cathay United bank Chu Lai Branch	4F., No.121, Hung Vuong street, Tam Ky City, Quang Nam Province, Vietnam	84-235-3813035	84-235-3813044
5	第一商業銀行胡志明市分行 First Bank Ho Chi Minh City Branch	21FL A&B Tower, 76A, Le Lai Street, Dist 1, HCMC, Vietnam	84-28-38238111	84-28-38221747
6	永豐商業銀行胡志明市分行 Bank SinoPack Ho Chi Minh City Branch	SG River Side Building 2A-4A Ton Duc Thang St., Dist 1, HCMC, Vietnam	84-28-38220566	84-28-38220560
7	華南商業銀行胡志明市分行 Hua Nan Bank Ho Chi Minh City Branch	10 <sup>th</sup> /F, 235 Nguyen Van Cu, Dist 1, HCMC, Vietnam	84-28-38371888	84-28-38371999
8	臺北富邦商業銀行胡志明市分行 Taipei Fubon Bank Ho Chi Minh City Branch	253 Dien Bien Phu St., Dist 3, HCMC, Vietnam	84-28-39325888	84-28-39326431
9	臺北富邦商業銀行平陽分行 Taipei Fubon Bank Ho Chi Minh City Branch	Unit 1, Fl., 2, Minh Sang Plaza, No. 888, Binh Duong Boulevard, Thuan Giao Ward, Thuan An Town, Binh Duong Province	84-274-6278899	84-274-6278899
10	上海商業儲蓄銀行同奈分行 The Shanghai Comercial & Saving bank.,Ltd Viet Nam Dong Nai Branch	Shop 29 Big C Dong Nai Commercial Center, Bien Hoa, Dong Nai	84-251-3875111	84-251-8826875

次序	名稱	地址	電話	傳真
11	玉山銀行同奈分行 E. Sun Bank Dong Nai Branch	Suites 101& 209, 1rd &2nd Floors., Amata Commercial Complex , Long Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province	84-251-3671313	84-251-3936317

## 二、銀行代表辦事處

次序	名稱	地址	電話	傳真
1	臺新銀行胡志明市代表處 Tashin International Bank Services offered at Ho Chi Minh Office, Vietnam	No 8 Nguyen Hue St., Dist 1, HCMC	84-28-38228375	84-28-38228376
2	聯邦商業銀行胡志明市代表處 Union Bank of Taiwan Services offered at Ho Chi Minh Office, Vietnam	Room 805. 8 <sup>th</sup> Fl., 235 Royal Tower, Nguyen Van Troi, Dist 1, HCMC	84-28-39259208	84-28-39259206
3	臺灣新光商業銀行胡志明市辦事處 Shin Kong Bank Services offered at Ho Chi Minh Office, Vietnam	2F, Building B, Lot D.01, Tan Thuan St., Tan Thuan Dong Ward, Dist 7, HCMC, Vietnam	84-28-37700806	84-28-37700805
4	臺灣銀行胡志明市辦事處 Bank of Taiwan in Ho Chi Minh Office, Vietnam	Rm 503-1, 5F, Royal Tower B, Royal Centre Building, 235 Nguyen Van Cu Street, Nguyen Cu Trinh Ward, Dist 1, HCMC, Vietnam	84-28-39253096	

## 三、租賃公司

次序	名稱	地址	電話	傳真
1	仲利國際租賃有限公司(中租企業) Chailease International Leasing Corp.	Suite 2801 Saigon Trade Center 28 Fl 37 Ton Duc Thang St., Dist 1, HCMC	84-28-39106650	84-28-39106649

## 柒、越南工業區及加工出口區聯絡名址

### 越南胡志明市高科技園區

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
1	西貢高科技園區 Sai Gon Hi-tech Park	804	胡志明市第九郡 District 9, Ho Chi Minh City	1USD/m2 50年	Ms Thanh Nga		已出售完畢 (19/6/25 更新)	T 84-28 37360293   110 F 84-28-38275075

備註：胡志明市高科技管理局

Manager：黎懷國(Le Hoai Quoc)

SAIGON HI-TECH PARK BOARD OF MANAGEMENT

Tel: 84-28 37360293 | 110 Fax: 84-28 37360292

Add: Dist 9, HCMC

### 越南胡志明市軟體科技園區

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
1	光中軟體科技園區 Quang Trung software	43	胡志明市第12郡新正協社 Tan Chanh Hiep Ward, Dist 12, HCMC	0.55 USD/m2/年	Ms Thao ( 08888.77594 )	28.25	土地租用完畢 僅有辦公室可租	T 84-28-3715 8999   340 F 84-28-37155985

備註：胡志明市計畫投資廳

Manager：Mr Thai Van Re

DEPARTMENT OF PLANNING & INVESTMENT OF HO CHI MINH CITY

Tel: 84-28-38297165 Fax: 84-28-38297834

Add: 30-32, Le Thanh Ton St., Dist 1, HCMC

## 越南胡志明市加出區及工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
1	新造工業區 Tan Tao IZ	443.9	胡市平政縣新造社 Tan Tao, Binh Chanh Precinct, HCMC	240-286 USD/m2 2050年	Ms. Loan	425	剩餘 17.95 公頃 (105.8)	T 84-28-37508235   124 F 84-28-37508237
2	新富中工業區 Tan Phu Trung IZ)	590	胡志明市古芝縣新富忠社區 Tan Phu Trung Ward, Cu Chi Precinct	110 USD/m2 2054年	Mr. Tran Cam Toan 098 7375 293	359	剩餘 80 公頃 (108.8)	T 84-28-37965862 F 84-28-37963378
2-1	新富中工業區標準廠房 出租 Tan Phu Trung IZ	標準廠房	胡志明市古芝縣新富忠社區 Tan Phu Trung Ward, Cu Chi Precinct	3.5-5.5 USD/m2/ 月,至少租用 2 年		309.8289		T 84-28-37965862 F 84-28-37505993
3	古芝西北工業區 Tay Bac Cu Chi IZ	220.64	胡市古芝縣 Cu Chi Precinct, HCMC	90~100 USD/m2 50年	Mr. Son 0908.344.377	107.03	剩餘 107.03 土地面 積 (105.8)	T 84-28-38920587 F 84-28-38921008
4	第四吉萊工業區 Cat Lai 4 IZ	134	胡市第二郡盛美利社區 Thanh My Loi Ward, Dist 2, HCMC	42-47 USD/m2 43年	Mr Hung 0907300700	88	租售完畢 (108.6)	T 84-28-37421166 F 84-28-37421167
5	豐富工業區 Phong Phu IZ	148	胡志明市平政縣豐富社區 Phong Phu Ward, Binh Chanh Precinct	115 USD/m2 47年	0906.306559	90	租售完畢 (108.6)	T 84-906306559
6	新順加出區 Tan Thuan EPZ	300	胡市第七郡新順東社 Tan Thuan Dong commune, Dist.7, HCMC	260 USD/m2 至 2041 年	Mr. Thanh (077.563.2393 - 諳中 文)	204.45	剩餘 19.37%面積 (105.8)	T 84-28-37701777 F 84-28-37701999
7	第 2 永祿工業區 Vinh Loc 2 IZ	561	胡市平政縣平興和社 Binh Hung Hoa, Binh Chanh Precinct, HCMC	260USD/m2 2053年		土地:141	剩餘 80 公頃 (105.8)	T 84-28-37650946 F 84-28-37650303
8	平炤工業區 Binh Chieu IZ	27.34	胡市守德郡平炤坊 Binh Chieu, Thu Duc Dist., HCMC	USD/m2 50年	Mr. Nguyen Van Hon	27.34	租售完畢 (105.7)	T 84-28-37294060 F 84-28-37293359

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
9	新泰協工業區 Tan Thoi Hiep IZ	215	胡市第12郡協城社 Hiep Thanh ward, Dist.12, HCMC	USD/m2 50年	Mr. Ngo Tuan	180.92	租售完畢 (105.8)	T 84-28-37175223 F 84-28-37175224
10	黎明春工業區 Le Minh Xuan IZ	312	胡市平政縣新堅平利路 Tan Kien Binh Loi Rd, Binh Chanh Precinct, HCMC	45.52 USD/m2 2064年	Mr. Trieu 手機: 84-919490224		剩餘312公頃 (104.7)	T 84-28-37660024 F 84-28-37660023
11	新平工業區 Tan Binh IZ	352.5	胡市新平郡15坊西盛街108號 108, Tay Thanh St., Dist.Tan Binh, HCMC	USD/m2 48年	Minh Phat Company 028-3815.0176	244.5	餘下230公頃 (105.8)	T 84-28-38150073 F 84-28-38150074
12	協福工業區 Hiep Phuoc IZ	284.57	胡市芽皮縣 Nha Be Precinct, HCMC	130-145/m2至 2058年	Mr. Tan (84-9848.56516)	597	第二階段 剩餘309.81土地面積 (105.8)	T 84-28-37800345 F 84-28-37800341
13	第二吉萊工業區 Cat Lai 2 IZ	136.95	胡市第二郡盛美利社區 Thanh My Loi Ward, Dist 2, HCMC	USD/m2 50年	Mr. Nguyen Hoang Nam	86.97	租售完畢 (105.8)	T 84-28-37421166 F 84-28-37421167
14	第一鈴中加出區 Linh Trung 1 EPZ	62	胡市守德郡鈴中鎮 Linh Trung, Dist. Thu Duc	USD/m2 50年		45.6	租售完畢 (105.8)	T 84-28-38962356 F 84-28-38962350
15	第二鈴中加出區 Linh Trung 2 EPZ	61.7	胡市守德郡鈴中鎮三平坊 Tam Binh, Linh Trung, Thu Duc Dist	USD/m2 50年		44.01	租售完畢 (105.8)	T 84-28-37291291 F 84-28-37291289
16	新盛東工業區 Tan Thanh Dong IZ	100	胡志明市古芝縣 Cu Chi Precinct, HCMC	70 USD/m2 50年	Mr. Chau 0903947166		租售完畢 (105.8)	T 84-28-37175223 F 84-28-37175224
17	東盛工業區 Dong Thanh IZ	40	胡志明市福門縣 Hoc Mon Precinct, HCMC	72 USD/m2 50年	Mr. Chau 0903947166		租售完畢 (105.8)	T 84-28-38827925 F 84-28-37182846
18	東南工業區 Dong Nam IZ	342.53	胡志明市古芝縣平美及和富社區 Cu Chi Precinct, HCMC	68美元/m2 2058年	阮科長長魁 手機: 00 84 909829119	342.53	剩餘110.3公頃 (105.8)	T 84-28-38479273 F 84-28-38479272
19	新香工業區 Tan Huong IZ	159.6	胡志明市平政縣范文二社 Pham Van Hai Commune, Dist. Binh Chanh	68-75美金/平方米 /年	Ms. Thao 0902717043	-	-	T 84-273-3937229 F 84-273 3937090

備註： 胡志明市加出暨工業區管委會  
Manager 武文和先生 (Vu Van Hoa)

HCMC Export Processing Zone Authority  
Add: 35, Nguyen Binh Khiem St., Dist. 1, HCMC | Tel: 38290405; Fax: 38294271

### 越南同奈省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
1	第三仁澤工業區 Nhon Trach 3 IZ	688	同奈省仁澤縣協福社 Hiep Phuoc, Nhon Trach Precinct , D. Nai	80 美金/平方米/ 48 年	Ms Ho Buu Chi 0918063127	351	剩餘 63%土地面積 (105.8)	T 84-251 3569582 F 84-251 3569584
2	ONG KEO 工業區 ONG KEO IZ	823	同奈省仁澤縣 Nhon Trach Precinct , Dong Nai Province	120 美金/平方米 / 43 年	Mr. Nguyen Cao Nhon 0918716775	287	剩餘 17%土地面積 (104.7)	T 84-251 3215468 F 84-251 3569584
3	新富工業區 TAN PHU IZ	54	同奈省新富縣 Tan Phu Dist., Dong Nai Province	22 美金/平方米/ 48 年	Mr. Cao Duc 0903834898	49	剩餘 37 公頃 (105.8)	T 84-251 3697193 F 84-251 3699202
4	安福工業區 An Phuoc IZ	201	同奈省隆城縣北山社三安社 Tam An, Long Thanh, Dong Nai	-	Mr. Nguyen Truong Son 0913-695560	第一階段： 130 公頃	(105.8)	T 84-251 3697193 F:
5	安美德工業區 Amata IZ	700	同奈省邊和市 Bien Hoa City, Dong Nai	120 美金/平方米 ( 2044 年止 )	Ms. Ho Nu Xuan Phuong 小姐 0918-690207	514.08	剩餘不到 10%土地面 積 (108.8)	T 84-251 3991007 F 84-251 3891251
5-1	安美德工業區 Amata IZ	1,284	同奈省邊和市 Long Thanh , Dong Nai	120 美金/平方米 ( 2065 年止 )	Ms. Ho Nu Xuan Phuong 小姐 0918-690207	400	正開始招商	T 84-251 3991007 F 84-251 3891251
6	第一仁澤工業區 Nhon Trach 1 IZ	430	同奈省仁澤縣協福社 Nhon Trach Precinct , Dong Nai	60 美金/平方米 2048 年	Mr Quang Anh 0919981939	408	剩餘 20 公頃 105.8	T 84-251 3560475 F 84-251 3560477
7	第五仁澤工業區 Nhon Trach 5 IZ	302	同奈省仁澤縣協福社 Nhon Trach Precinct , Dong Nai	60 美金/平方米 2053 年	Mr Chinh	309.74	剩餘 12%土地面積 (105.8)	T 84-28 39312660 F 84-28 39312705
8	雲河工業區 Song May IZ	474	同奈省統一縣北山社 Bac Son, Thong Nhat Precinct, Dong Nai	40 美金/平方米 /43 年	Mr. Nguyen Thanh Binh 091-3795765	474	剩餘 26%土地面積 (105.8)	T 84-251 3869553 F 84-251 3869493

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
9	隆城工業區 Long Thanh IZ	510	同奈省隆城縣北山社三安社 51 國道 Quoc lo 51, Tam An, Long Thanh, Dong Nai	70 美金/平方米 /45 年	Ms Do T. Huynh An 0918246743	488	剩餘 27%土地面積 (105.8)	T 84-251 3514494 F 84-251 3514499
10	BAU XEO 工業區 BAU XEO IZ	500	同奈省統一縣 Bau Xeo 地區 Bau Xeo, Thong Nhat Precinct, Dong Nai	125 美元/平方 米/年	Mr Hong Hung 0903803216	499.8657	剩餘 13%土地面積 (105.8)	T 84-251 3924377 F 84-251 3924692
11	NT 成衣紡織 NT Garment Textile	184	同奈省仁澤縣協福社 Hiep Phuoc, Nhon Trach Precinct , Dong Nai Province	30 美金/平方米 /48 年	Mr. Nguyen Van Anh 0903-976568	121.00	剩餘 35 公頃 (97.4)	T 84-28 38247922 F 84-28 38247925
12	盛富工業區 THANH PHU IZ	177.2	同奈省永久縣盛富社區 Thanh Phu, Vinh Cuu Precinct , Dong Nai	73 美金/平方米/ 年	Mr. Nguyen Van Anh 0903-976568	177.2	剩餘 51%土地面積 (105.8)	T 84-251 3893751 F 84-251 3892379
13	春祿工業區 XUAN LOC IZ	109	同奈省隆慶縣春祿社區 Xuan Loc, Long Khanh Precinct , Dong Nai	0.09 美金/平方 米/年	Mr. Nguyen Van Anh 0903-976568	109	剩餘 39%土地面積 (105.8)	T 84-251 3893751 F 84-251 3892379
14	鹿壕工業區 Ho Nai IZ	497	同奈省統一縣北山社及鹿壕社 Ho Nai & Bac Son, Thong Nhat Precinct	90 美金/平方米/ 年	Mr. Luong Nhat Tan 0919222015	第二階段： 273 公頃	第一階段 剩餘 14%土地面積 (100.5)	T 84-251 3982039 F 84-251 3982040
15	第一邊和工業區 Bien Hoa 1 IZ	335	同奈省邊和市安平縣 An Binh Dist., Bien Hoa City, Dong Nai	出租完畢	Mrs. Chu Thi Thu	231.08	租售完畢 (105.8)	T 84-251 3836072 F 84-251 3836250
16	第二邊和工業區 Bien Hoa 2 IZ	365	同奈省邊和市隆平縣 Long Binh Dist., Bien Hoa City, Dong Nai	出租完畢	Mrs. Chu Thi Thu	261.00	租售完畢 (105.8)	T 84-251 3836072 F 84-251 3836250
17	鵝油工業區 Go Dau IZ	184	同奈省隆城縣 Long Thanh , Dong Nai	出租完畢	Mrs. Chu Thi Thu	136.70	租售完畢 (105.8))	T 84-251 3836072 F 84-251 3836250

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
18	第二仁澤工業區 Nhon Trach 2 IZ	350	同奈省仁澤縣協福社 Nhon Trach Precinct , Dong Nai	出租完畢	Mr. Le Ngoc Phuc 0958802250	347	租售完畢 (105.8)	T 84-251 3817768 F 84-251 3817768
19	隆平科技園區 Long Binh Tech Park (LOTECO)	100 200	同奈省邊和市隆平縣 Long Binh Dist, Bien Hoa City, DN 第二階段	出租完畢	Ms Dinh T. Lan Huong 0918252739	72.00 200	租售完畢 (105.8)	T 84-251 3891105 F 84-251 3892030
20	三福工業區 Tam Phuoc IZ	323	同奈省隆城縣北山社三福社 51 國道 Quoc lo 51, Tam Phuoc, Long Thanh, Dong Nai	出租完畢	Mr. Cao Duc 0903834898	214.74	租售完畢 (105.8)	T 84-251 3869553 F 84-251 3869493
21	定館工業區 Dinh Quan IZ	50	同奈省定館縣 Dinh Quan Precinct , Dong Nai	出租完畢	Mr. Nguyen Van Anh 0903-976568		租售完畢 (105.8)	T 84-251 3893751 F 84-251 3892379
22	隆慶工業區 Long Khanh IZ	264.47	同奈省隆慶市平祿社區 Binh Loc Commune, Long Khanh Town, Dong Nai	美元/平方米 (45 年)	Mr. Cong Say Chi (諳中文, 0908270572)	264.47 公頃	剩餘 69.64% 土地面積 (105.8)	T 84-251 3725070 F 84-251 3725080

備註：同奈工業區管委會主席：武清立  
Chairman : Vo Thanh Lap

Dongnai Industrial Zones Authority  
Add : Lo 1, Bien Hoa 2 IZ, Bien Hoa , Dong Nai  
Tel : 84-251 3892377 ; Fax : 84-251 3892379

### 越南隆安省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	隆厚工業區 Long Hau IZ	378	隆安省芹育縣隆厚社 Long Hau commune, Can Giuoc Precinct, Long An	105 美金/平方米 (2059 年)	Mrs Nguyen Thi Thanh Nguyet 0903192386	剩餘 124 公頃 105.8	T 84-28-37818929 (127) F 84-28-37818940
2	幸福工業區(德和 I)	274	隆安省德和縣德和東社	75 美金/平方米/	Ms. Tam(心)	租售完畢	T 84-272-3779879

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話 傳真
	Hanh Phuc IZ		Duc Hoa Dong commune, Duc Hoa Precinct, Long An	2058 年	0903327273	(105.8)	
3	川亞工業區(德和 II) Xuyen A IZ	300.6	隆安省德和縣美幸北村 My Hanh Bac commune, Duc Hoa Precinct, Long An	55-90 美金/平方米/2056 年	Lam Que Sam 0933924087	租售完畢 (105.8)	T 84-272- 3849722 (接經營科)
4	順道工業區 Thuan Dao IZ	110	隆安省濱瀝縣 Ben Luc Precinct, Long An	25 - 27 美金/平方米 (48 年)	Nguyen Thanh Quang 0903808385	租售完畢 (105.8)	T 84-272- 3631519 F 84-272- 3631518
5	新金工業區 Tan Kim IZ	104.1	隆安省芹玉縣新金社 Tan Kim commune, Can Giuoc Precinct, Long An	85 美金/平方米/2058 年	Ms. Võ Thị Kim Chi 0909801518	租售完畢 (105.8)	T 84-28-38635237
6	新德工業區 Tan Duc IZ	543.65	隆安省德和縣德和下社 Duc Hoa Ha commune, Duc Hoa Precinct, Long An	95 美金/平方米/2058	Mr. Tran Cam Toan 098 7375 293	剩餘 100 公頃 (108.8)	T 84-272- 3761821 (接經營科) F 84-272- 3761820
7	泰和工業區 Thai Hoa IZ	100	隆安省德和縣德立下社 Duc Lap Ha commune, Duc Hoa Precinct, Long An	55-70 美金/平方米/2049	Ms. Cam Nhung 0988026982 <a href="http://www.thaihoa-ip.com">www.thaihoa-ip.com</a>	剩餘 36 公頃 (105.8)	T 84-272- 3759999 (接售貨科)
8	富安盛工業區 Phu An Thanh IZ	256	隆安省濱瀝縣安盛社區 An Thanh commune, Ben Luc Precinct, Long An	68-85 美金/平方米/2057 年	Mr. Nguyen Thanh Quang 0903808385	剩餘 105.8 公頃 (105.8)	T 84-272- 3655746 F 84-272- 3655709
9	隆厚和平工業區 Longhau Hoabinh IZ	118	隆安省守承縣平影三岔路 Binh Anh, Thu Thua Precinct, Long An	58 美金/平方米/ 2058 年	楊明書小姐 0903478639	租售完畢 (105.8)	T 84-272- 3613554 F 84-272-

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
							3613565

備註： 隆安省工業區管委會主席：潘誠飛先生 Long An Industrial Zones Management Board  
 Manager：Mr. Phan Thanh Phi Add：Bao Dinh St., Tan An Town, Long An  
 Tel：84-272- 3825449；Fax：84-272 3825442

### 越南平陽省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
1	第1南新洲工業區 Nam Tan Uyen IZ	330.5	平陽省新洲縣 Khanh Binh Commune, Tan Uyen Dist. Binh Duong Pro, VN	50-52 美金/平方米 (至 2055 年)	Mr Tran Kim Cuong(諳中文) 0908113681	204.26 公頃	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3653456 F 84-274 3652325
2	第2南新洲工業區 Nam Tan Uyen 2 IZ	288.5	平陽省新洲縣 Hoi Nghia Commune, Tan Uyen Dist. Binh Duong Pro, VN	52 美金/平方米 (至 2060 年)	Mr Tran Kim Cuong(諳中文) 0908113681	200.75 公頃	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3653456 F 84-274 3652325
3	第二越香工業區 Nam Tan Uyen IZ	250	平陽省濱葛縣安西社 Ben Cat Precint, Binh Duong Province	52 美金/平方米 43 年	jenny ta 0903839281	130	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3755980 F 84-274 3754989
4	第二越南新加坡工業區 Vietnam Singapore 2 IZ	2045	平陽省順安縣平和社 13 號國道旁 Nam Tan Uyen IZ	65 美金/平方米 /45 年	Ms. Phuong(諳中文) <a href="tel:0918920145">0918920145</a>	241	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3743898 F 84-274 3743430
5	第二同安工業區 Dong An 2 IZ	235	平陽省濱葛縣和富社 Hoa Phu, Ben Cat, Binh Duong	70 美金/平方米 /2056 年	Mr Vu Trung Tai	210	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3589388 F 84-274 3589389
6	大登工業區	274	平陽省土龍木市富和社	65 美金/平方米	黃瑞源先生	166.04	租售完畢	T 84-274 3841102

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
	Binh Duong Dragon IZ		Phu Hoa , Thu Dau Mot, Binh Duong	(50 年)	0909721968		(105.8)	F 84-274 3828452
7	第五美福工業區 My Phuoc 5 IZ	2,200	平陽省濱葛縣葆盤社 Bau Bang, Ben Cat, Binh Duong	美金/平方米/49 年	Ms Hac 0949012329	2,200	剩餘 46% (100.7)	T 84-274 3811777 F 84-274 3811666
8	梅忠工業區 Mai Trung IZ	51	平陽省濱葛縣安西社 An Tay, Ben Cat Precint, Binh Duong Province	-	Mr. Nhon 0913100728	33	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3581088 F 84-274 3581089
9	第一越南新加坡工業區 Vietnam Singapore 1 IZ	1000	平陽省順安縣平和社 13 號國道旁 13 National Rd, Binh Hoa, Thuan An, Binh Duong	土地：60 美金/ 平方米 廠房：4.8 美元/ 平方米	阮金鳳小姐 Ms. Nguyen T. Kim Phuong <a href="mailto:phuong.ntk@vsip.com.vn">phuong.ntk@vsip.com.vn</a>		剩餘 30%土地面積 (105.8)	T 84-274 3743898 F 84-274 3743430
10	第一越香工業區 Viet Huong 1 IZ	47	平陽省順安縣順交社 13 號國道旁 13 National Rd, Thuan An, Binh Duong		杭董事長慰瑤 <a href="mailto:vhiep@hcm.vnn.vn">vhiep@hcm.vnn.vn</a>	35	租售完畢 (104.7)	T 84-274 3755980 F 84-274 3754989
11	新東協工業區 Tan Dong Hiep A IZ	47.6	平陽省順安縣新東協社 Tan Dong Hiep commune, Thuan An, Binh Duong	美金/平方米 (2045 年止)	Ms. Trang	37.42	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3756888 F 84-274 3822713
12	新東協 B 工業區 Tan Dong Hiep B IZ	4000	平陽省逸安縣新東協社 Tan Dong Hiep commune, Di An, Binh Duong	美金/平方米 ( 50 年 )	Mr. Ngo Quang Chinh	107	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3835688 F 84-274 3835689
13	第一及二美福工業區 My Phuoc1&2 IZ	4000	平陽省濱葛縣 Huyen Ben Cat, Tinh Binh Duong	美金/平方米 (50 年)	鍾寶龍先生 0913627234 <a href="mailto:becamex.sxkd@hcm.vnn.vn">becamex.sxkd@hcm.vnn.vn</a>	1950	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3811777 F 84-274 3811666
14	第三美福工業區 My Phuoc 3 IZ	2,200	平陽省濱葛縣 Ben Cat Precint, Binh Duong Province	16 美金/平方米 (50 年)	鍾寶龍先生 0913627234	1.800	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3811777 F 84-274 3811666

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
15	平唐工業區 Binh Duong IZ	24	平陽省逸安縣安平社 An Binh commune, Di An, Binh Duong	37 美金/平方米 (43 年)	郭海光 (諳中文) 0903723059	19.7	租售完畢 (97.4)	T 84-274 3822966 F 84-274 3824112
16	第一神浪工業區 Song Than 1 IZ	180.3	平陽省順安縣 Thuan An Precinct, Binh Duong	65 美金/平方米 (2045 年止)	郭海光 (諳中文) 0903723059	126.21	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3822966 F 84-274 3824112
17	第二神浪工業區 Song Than 2 IZ	442	平陽省順安縣 Thuan An Precinct, Binh Duong	150 美金/平方米 37 年	郭海光 (諳中文) 0903723059	319	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3829605 F 84-274 3821734
18	第三神浪工業區 Song Than 3 IZ	533	平陽省新淵縣 Tan Uyen Precinct, Binh Duong	30 美金/平方米 (2045 年止)	郭海光 (諳中文) 0903723059	373	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3829605 F 84-274 3821734
19	第一同安工業區 Dong An 1 IZ	133	平陽省順安縣平和社 Binh Hoa, Thuan An Precinct, Binh Duong	120 美金/平方米 36 年	Mr. Bui Manh Lan <a href="mailto:hungthinh@hcm.vnn.vn">hungthinh@hcm.vnn.vn</a>	80	租售完畢 (105.8)	T 84-274 3743495 F 84-274 3742016
20	新定工業區 Tan Dinh IZ	495.3	平陽省土龍木市新安社 Tan An, Thu Dau Mot, Thuan An, Binh Duong	30 美金/平方米 (2045 年止)	Mr. Tran Thai An		租售完畢 (105.8)	T 84-274 3824115 F 84-274 3824114

備註：平陽省工業區管委會主席：陳文柳先生  
Manager：Mr. Tran Van Lieu

The Management Board of Binh Duong Industrial Zones (MBIZ)  
Add：5 Quang Trung, Thu Dau Mot Town, Binh Duong  
Tel：84-274- 3820095；Fax：84-274- 3823984

### 越南平福省真城工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	真城工業區 Chon Thanh IZ	120	真城縣平福省 Chon Thanh Town, Binh Phuoc Province	23 美元/平方米/年	Mr. Nguyen Dinh Sang 0913-880158	剩餘 39.3059 公頃 (105.8)	84-271-3870284 84-271-3887523
2	第三明興工業區 Minh Hung 3	291	平福省真城縣 Minh Hung, Chon Thanh, Binh Phuoc	22-25 美元/平方米/2058	Mr. Vu 0908 655 564	剩餘 139 公頃 (105.8)	T:84-271-3645205 F:84-271-3645204 經營科
3	北同富工業區 Bac Dong Phu	190	平福省同富縣新富鎮 Tan Phu, Dong Phu, Binh Phuoc	23 美元/平方米/2059	Ms. Nguyen Thi My Long 0974 886671	剩餘 133 公頃	T:84-271-3834666 F:84-271-3833 838

備註：平福經濟區管委會副主席  
Binh Phuoc Economic Zones Authority  
Add: 680, National Road 14, Dong Xoai Town, Binh Phuoc Province  
Tel: 84-271-3500918 Fax: 84-271-3887523

### 越南巴地頭頓省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	美春 A 工業區 My Xuan A IZ	304	巴地頭頓省新城縣美春社 My Xuan, Tan Thanh Precinct, Ba Ria Vung Tau	70 美金/平方米 (2052 年)	Mr. Chinh 0915 223131	租售完畢 (105.8)	T 84-28-3931 2660 F 84-28-3931 2705
2	越南福爾摩莎工業區 Vietnam Formosa I P (My Xuan A 2 IP)	312.8	巴地頭頓省新城縣美春社 My Xuan, Tan Thanh Precinct, Ba Ria Vung Tau	90 美元/平方米 (2050 年)		租售完畢 (109.4)	T 84-254- 3899164 F 84-254-

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
							3899164
3	美春 B1 工業區 My Xuan B1 IZ	226.15	巴地頭頓省新城縣 Tan Thanh Precinct, Ba Ria Vung Tau	50 美金/平方米 (2062 年)	Ms. Lê Thị Phương Trang (0945 209 714)	剩餘 135.69 公頃 105.8	T 84-254 -3838423 F 84-254 - 3838422
4	第一富美工業區 Phu My 1 IZ		巴地頭頓省新城縣富美社 Phu My, Tan Thanh Precinct, Ba Ria Vung Tau	1.65 美金/平方米/年	Mr. Mai Hoài Bảo	剩餘 100 公頃	T 84-254-3858037
5	第二富美工業區 Phu My 2 IZ	620.6	巴地頭頓省新城縣富美社 Phu My, Tan Thanh Precinct, Ba Ria Vung Tau	65 美金/平方米 (2055 年)	Mr. Chính 0915 223131	剩餘 212.4 公頃 105.8	T 84-28-3931 2660 (投資科) E: dautu@idico.com.vn
6	第三富美工業區 Phu My 3 IZ	999	巴地頭頓省新城縣富美社 Phu My, Tan Thanh Precinct, Ba Ria Vung Tau	70 美金/平方米/50 年	Ms. Nguyen Thi Thanh Trang	租售完畢 (105.8)	T 84-28-39141715 F 84-28-39104791
7	芥蜜工業區 Cai Mep IZ	670	巴地頭頓省新城縣新福社 Tan phuoc, Tan Thanh, Ba Ria Vung Tau	55 美金/平方米 至 2052 年	Mr. Nguyen Ngoc Le	租售完畢 (105.8)	T 84-28-39104794 F 84-28-38104800
8	第一紅土工業區 Dat Do 1 IZ	496.22	巴地頭頓省紅土縣福隆壽社 Phuoc Long Tho, Dat Do, Ba Ria Vung Tau	25-35 美/金平方米/至 2059 年	Mr Hiep 0968 838 208	剩餘 300.59 公頃	T 84-254-3663511 F 84-254-3663499
9	東川工業區 Dong Xuyen IZ	160	頭頓市第 10 坊 Ward 10, Vung Tau City		Mr. Mai Hoài Bảo	租售完畢 105.8	T 84-254- 3858037 F 84-254- 3593441
10	周德工業區 Chau Duc IZ	2288	巴地頭頓省周德縣 Nghia Thanh, Suoi Nghe, Chau Duc, Ba Ria Vung Tau Province	35 美金/平方米/ 至 2058	Mr. Vu Quan (0908409090)	剩餘 1066 公頃 (105.8)	T 061- 8860784 (經營科) F 061- 8860783
11	大洋美春 B1 工業區 My Xuan B1 Dai Duong IZ	145.7	巴地頭頓省新城縣 Tan Thanh Precinct, Ba Ria Vung Tau	35-40 美元/平方米	Ms. Hà 0918 659 978	租售完畢 (105.8)	T 84-28-22163688 F 84-28-35262487

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
12	進雄美春 B1 工業區 My Xuan B1 Tien Hung IZ	200	巴地頭頓省新城縣 Tan Thanh Precinct, Ba Ria Vung Tau	65 美元/平方米. 至 2056	Mr. Lo Vien Hung (興) (請中文:0906148608)	租售完畢 (105.8)	T 84-28-62734742 F 84-254-8553137
13	隆山工業區 Long Son IZ	1,250	巴地頭頓省頭頓市隆山社區 Long Son, Vung Tau City, Ba Ria Vung Tau	議價		租售完畢 (105.8)	T 84-254-3574683

備註：

巴地頭頓省工業區管委會主席：阮英哲先生(0913 947 974)  
Manager：Mr. Nguyen Anh Triet

Ba Ria Vung Tau Industrial Zones Authority (BIZA)  
Add：198, Bacxh Dang Rd. Ward. Phuoc Trung, Ba Ria City  
Tel：84-254-3811735；Fax：84-254-3858531

### 越南西寧省展鵬工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	展鵬工業區 Trang Bang IZ	190.76	西寧省展鵬縣 22 號國道第 22 公里路段 Km 22, National Rd. 22, An Tinh Village, Trang Bang Precinct, Tay Ninh	70 美金/平方米/年	Mr. Quach Thanh Hai (請中文) 84-276 896014	剩餘 10.4801 公頃 (105.8)	T 84-276 3882306 F 84-276 3882307
2	第三鈐中工業區 Linh Trung 3 IZ	876	西寧省展鵬縣 22 號國道第 22 公里路段 Km 22, National Rd. 22, An Tinh Village, Trang Bang, Precinct, Tay Ninh	55 美金/ 平方米/2052 年	Truong Huê Trân 0909788568	25 公頃	T 84-276-3896392 F 84-276-3896391
3	福東工業區 Phuoc Dong IZ	3276	西寧省鵝油縣及展鵬縣區第 872 省路 Tinh lo 872, Trang Bang, and Go Dau Precinct, Tay Ninh	45 美元/平方米/2058	Mr. Nguyen Truong Khoi 0909 829 119	剩餘 2000 公頃 (105.8)	T 84-28-38479273 F 84-28-38479272 E:truongkhoi@saigonvrg.com.vn

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話 傳真
4	成成功工業區 Thanh Thanh Cong IZ	1020	西寧省展鵬縣安和社 An Hoa Commune, Trang Bang Precinct, Tay Ninh	40-45 美元/平方米 /2058 年	Ms. Quynh 01225451188	剩餘 735 公頃 (105.8)	T:84-276 3886688 F:84-276 3886868
6	木牌關口經濟區 Moc Bai Border Economic Zone	876	西寧省檳橋縣利順社區 Loi Thuan Village, Ben Cau Precinct , Tay Ninh	0.15 美金/平方米/年		租售完畢 (105.8)	T: 84-276-3876126 F: 84-276-3876952
7	Xa Mat Border Economic Zone	728	西寧省新邊縣新立社 Tan Lap, Tan Bien, Tay Ninh	0.1 美金/平方米/年		租售完畢 (105.8)	T: 84-276-381270 F: 84-276-3812705
8	Cha La 工業區	60	西寧省楊明周縣 Cha La 社區 Cha La, Duong Minh Chau, Tay Ninh	30 美元/平方米/至 2058 年	Mr. Vu Quang Tuyen 手機 :0932 164 668	剩餘 5 公頃	T: 84-276-3777999 F: 84-276-3770770

備註：西寧經濟區管委會副主委：喬公明先生

Tay Ninh Economic Zones Authority ; Vice Chairman : Mr. Kieu Cong Minh

Lac Long Quan St., Area No.5, Ward.4, Tay Ninh City, Tay Ninh Province

Tel + Fax : 84-276 3813584

## 越南廣義省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	靖豐工業區 Tinh Phong IZ	142	廣義省山靖縣 Son Tinh Precinct, Quang Ngai	0.35 至 0.4 美金/ 平方米/年	Mr. Nguyen Son Long	租售完畢 (105.8)	T 84-255-3828432 F 84-255-3828514
2	廣義省越南新加坡工業區 Visp Quang Ngai IZ	1226	廣義省山靖縣靖鋒社區 Tinh Phong Ward, Son Tinh Precinct, Quang Ngai	38 美金/平方米/2082 年	Ms. Bùi Nguyễn Thục Khanh 0913 155 576 Ms. Lê Cảnh Trâm Hằng 0904 900 841	第二階段 剩餘 200 公頃 105.8	T 84-255 3736666 F 84-255 3736669

註備：

廣義省工業區管委會

Add: 25 Hung Vuong St., Quang Ngai Town

The Management Board of Quang Ngai IZ

Tel : 84-255-3711887 ; Fax : 84-255-3828514

## 越南經濟區

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	榕桔經濟區 Dung Quat Economic Zone	34,580 (工業區)	廣義省平山縣 Binh Son Precinct, Quang Ngai	115,000 美金/公頃/49 年	Mr. Le Van Dung ( 0913498905 )	仍有甚多土地可使用	T 84-28 38275002 F 84-28-38275002
2	茶萊開發經濟區 Chu Lai Open Economic Zone	32,000	廣南省三祺縣 Tam Ky Precinct, Quang nam Province,	25 美金/平方米/ 2065 年	Ms. Ho Thi Hoa 0905227667	仍有甚多土地可使用	T84-235-3812849 F84-235-3812842
3	A 仁會經濟區	630	平定省歸仁市	24-26 美元/平方米/50	Ms Phuong	出租面積 469	T <a href="tel:84-256-3822427">84-256 3822427</a>

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
	Nhon Hoi A Economic Zone		Quy Nhon City, Binh Dinh Province	年	Ms Chi	餘下 90%土地面積 (105.8)	F 84-2563822656

Dung Quat Economic Zone Authority (DEZA)  
Vam Tuong City, Dist. Binh Son  
Quang Ngai Town, Quang Ngai Province  
Email : [dizone@dng.vnn.vn](mailto:dizone@dng.vnn.vn)  
Tel : 84-255-3609317 Fax : 84-255-3645828  
HCMC Representative  
Add : 18 Pham Ngoc Thach St., Dist.3, HCMC  
Tel : 84-28 38275002 ; Fax : 84-255 38275002

**Chu Lai Open Economic Zone Authority**  
Add: An Ha St., Ward. An Phu, Tam Ky Town, Quan Nam  
Tel:84-235-3812849 Fax:84-235-3812842

**Binh Dinh Economic Zone Administration**  
Add: 65, Tay Son St., Quy Nhon City, Binh Dinh Province  
Tel: 84-256 3646257 Fax: 84-256 3846616

### 越南峴港市工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話電傳
1	峴港(安頓)工業區 Da Nang (An Dong) IZ	62.99	峴港市吳權街 Ngo Quyen St., Da Nang City	25 美金/平方米 (2043 年)	Mr. Chen Wing Sum	租售完畢 (105.8)	T 84-236 3844375 F 84-236 3844374
2	聯炤工業區 Lien Chieu IZ	373.5	峴港市聯炤郡 Lien Chieu Dist., Da Nang City	75 美金/平方米/年	Mr. Tran Cam Toan 098 7375 293	剩餘 70 公頃 (108.8)	T 84-236 3813740 F 84-236 3822733
3	和慶工業區 Hoa Khanh IZ	423.5	峴港市聯炤郡和慶坊 Hoa Khanh Ward, Lien Chieu Dist., Da Nang City	75 美金/平方米/年	Mr. Tran Cam Toan 098 7375 293	租售完畢 (108.8)	T 84-236 3821040 F 84-236 3822506

備註：

峴港工業暨出區管委會  
Add: 58, Nguyen Chi Thanh St., Da Nang  
Manager : Mr. Hoang Tuan Anh

Danang Industrial and Export Processing Zone Authority  
Tel : 84-236 3830017 ; Fax :84-236 3830015

### 越南廣南省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	出租面積(公頃)	土地使用狀況	電話傳真
1	殿南殿玉工業區 Dien Ngoc Dien Nam IZ	390	廣南省殿盤縣 Dien Ban Precinct, Quang Nam Province	0.8 至 1 美金/ 平方米/年	Mr. Dang Thanh Trung	250	剩餘 40 公頃 (105.8)	T 84-235 3821844 F 84-235 3827322

備註： 廣南省工業區管委會副  
The Management Board of Quang Nam Industrial Zones  
Add: 30, Hung Vuong St., Tam Ky Town, Quang Nam Province  
Tel: 84-235 3859869; Fax 84-235 3859869

### 越南芹苴省工業暨出區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	芹苴第一茶諾工業區 Can Tho Tra Noc 1 IZ	135	芹苴市 91 號國道路旁及湄公河右岸間 National Rd No.91, Can Tho City	40 美金/平方米/年	Mr. Trung 0909777993	租售完畢 105.8	T 84-292 3833609
2	芹苴第二茶諾工業區 Can Tho Tra Noc 2 IZ	165	芹苴市 91 號國道路旁及湄公河右岸間 National Rd No.91, Can Tho City	50-60 美金/平方米 /2047 年	Mr. Trung 0909777993	剩餘 3-4 公頃	T 84-292 3833609

備註： 芹苴省工業暨出區管委會  
Can Tho IZ & EPZ Authority  
Add: 105, Tran Hung Dao St., Ward An Phu, Dist. Ninh Kieu Can Tho City  
Tel: 84-292-3830773; Fax: 84-292-3830773

### 越南平順省藩切工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	藩切工業區 Phan Thiet IZ	68	平順省藩切市 1A 號國道路旁 National Rd No.1A, Phan Thiet Town, Binh Thuan Province	28 美金/平方米/年	Mr. Vo Tan Nhung	租售完畢 (105.8)	T 0259 3821611 F 0259 3824887

備註：平順省工業區管委會

Binh Thuan Industrial Zones Authority

Add: 2, Tu Van Tu St., KDC Hung Vuong II, Ward. Phu Thuy, Phan Thiet Town, Binh Thuan Province

Tel: 0259 3821243 ; Fax: 0259 3821243

### 越南慶和省油泉工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	油泉工業區 Suoi Dau IZ	152	慶和省延慶縣 Dien Khanh Precinct, Khanh Hoa Province	22 美金/平方米/2048 年	Mr. Tran Van Hai 0914.073797	剩餘 30 公頃 (105.8)	T 84-258 3743126 F 84-258 3827296

備註：慶和雲峰經濟區管委會

Van Phong Economic Zones

Add: 6, Le Thanh Phuong St., Nha Trang City, Khanh Hoa Province

Tel: 84-258-3560493 ; Fax: 84-258-3820766

### 越南前江省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	美萩工業區	79	前江省美拖市平德社	0.6 美金/平方米/	Ms. Nguyen	租售完畢	T 84-273

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
	My Tho IZ		Binh Duc commune, My Tho City	年	Thi My Trang	(105.8)	3872984 F 84-273 3850795
2	新香工業區 Tan Huong IZ	197	前江省美拖市周城縣新香社 Tan Huong commune, My Tho City	55 美金/平方米/年	Ms. Thao 0902717043	租售完畢	T 84-273 3937229 F 84-273 3937090
3	隆江工業區 Long Giang IZ	540	前江省新福縣 Dist. Tan Phuoc, Tien Giang Province	-	-	-	T 84-28 32200819 F 84-28 32200815

備註：前江省工業區管委會  
The Management Board of Tien Giang IZ  
Add : No.27, Nam Ky Khoi Nghia Street, Ward 4, My Tho City, Tien Giang Province  
Tel : 84-273- 3886254 Fax : 84-273- 3871808

### 越南同塔省沙瀝工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	沙瀝工業區 Sa Dec IZ	232	同塔省沙瀝市 Sa Dec Town, Dong Thap Province	10 美金/平方米/年	Mr. Vo Van Thoai 091-3967059	租售完畢 (105.8)	T 84-277- 3863086 F 84-277- 3865471

備註：同塔經濟區管委會  
Dong Thap Economic Zones Authority  
Add : 466 Nguyen Sinh Sac St., Ward 1, Sa Dec Town, Dong Thap Province  
T: 84-277 3865471 ; F : 84-277 3867471

### 越南茶榮省隆德工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	隆德開發工業區 Long Duc IZ	106.6	茶榮省茶榮鎮 Tra Vinh Town, Tra Vinh Province	15 美金/平方米/50 年	Mr. Nguyen Van Thu 0913-187989	租售完畢 (105.8)	T 84-294-3746600 F 84-294-3746686

備註：茶榮經濟區管委會

Tra Vinh Economic Zone Authority

Add: 999, Commune Hoa Thuan, Dist. Chau Thanh, Tra Vinh Town, Tra Vinh Province

Tel : 84-294-3746681 ; F : 84-294 3746686

### 越南檳榔省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話傳真
1	蛟龍工業區 GiaoLong IZ	101.468	檳榔省周城縣 Chau Thanh Dist., Ben Tre Province	14-15 美金/平方米/ 2065 年	Mr. Nguyen Van Na 0902020144	剩餘 25.06 公 頃 (105.8)	T 84-275-3817474 F 84-275-3817718

備註：檳榔工業區管委會主席：黃文累(Mr. Huynh Van Nuoi)

The Management Board of Ben Tre IZ – Manager : Huynh Minh Tri

Add: No. 65, Dong Khoi St., Ward 2, Ben Tre City, Ben Tre Province

T: 84-275 3817718 ; F : 84-275 3817718

## 越南安江省工業區開發經營公司名錄

次序	工業區	開發面積(公頃)	位置	土地租金	聯絡人	土地使用狀況	電話 傳真
1	平隆工業區 Binh Long IZ	41.75	安江省周富縣平隆社區 Binh Long Commune, Chau Phu Dist, An Giang Province	10 美金/平方米 (45 年)	Mr. Nguyen Quoc Khanh	租售完畢 (105.8)	T 84-296-3952506-7 F 84-296-3952655
2	平和工業區 Binh Hoa IZ	146	安江省周橫城縣 Chau Thanh Dist., An Giang Province	0.3-0.35 美金/平方米 (45 年)	Mr. Nguyen Quoc Khanh	剩餘 100 公頃 (105.8)	T 84-296-3952506-7 F 84-296-3952655

備註：安江工業區管委會

The Management Board of An Giang IZ

Add: 16 C, Ton Duc Thang St., My Binh Ward, Long Xuyen Town, An Giang

T : 84-296 3952506 ; F : 84-296 3952655